

FISA CONTRACT

|                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Cod proiect :                                 | Cod SMIS 40802                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Nr. cerere de finanțare                       | C/1/1.1/PC/28/15.02.2012                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Beneficiar :                                  | <b>Unitatea Administrativ Teritorială Municipiul Brașov</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Titlul Proiectului :                          | <b>„Sistem integrat de parări – Parcare Spitalul Militar Regina Maria”</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Valoarea proiectului :                        | 20.244.126,14 lei                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Valoare totală eligibilă                      | 19.730.618,97 lei                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Suma solicitată                               | 19.336.006,59 lei, din care : - din FEDR : 15.853.552,34 lei<br>- din bugetul național : 3.482.454,25lei                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Contribuția proprie la cheltuielile eligibile | 394.612,38 lei                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Perioada implem. proiect:                     | 30 luni (25.04.2013-25.10.2015)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Obiective :                                   | <p><b>Obiectivul general :</b> Creșterea calității vieții și crearea de noi locuri de muncă prin reabilitarea infrastructurii urbane și îmbunătățirea serviciilor urbane, precum și dezvoltarea structurilor de sprijinire a afacerilor și a antreprenoriatului.</p> <p><b>Obiective specifice :</b></p> <p>1.Creșterea calității vieții locuitorilor din municipiul Brașov prin extinderea capacității de parcare și reorganizarea funcțiunilor publice în centrul istoric al orașului:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- realizarea unui parcaj supraetajat cu 4 nivele - subsol, parter, etaj și etaj tehnic - însumând 306 locuri de parcare, dispuse pe fiecare nivel al parcajului, inclusiv pe învelitoare (subsol 4 – 39 locuri; subsol 3 – 47 locuri; subsol 2 – 48 locuri; subsol 1 – 48 locuri; parter – 36 locuri; etaj – 48 locuri; etaj tehnic – 40 locuri). Între acestea, 10 locuri vor fi destinate persoanelor cu dizabilități, 7 locuri pt. limuzine și 8 locuri pt. mașini electrice.</li> <li>- amenajarea a 29 locuri pt. parcare bicicletelor, 20 la sol și 9 la nivelul etajului tehnic.</li> </ul> <p>2. Consolidarea atractivității profilului specific al municipiului Brașov prin îmbunătățirea gradului de mobilitate și accesibilitate spre centrul istoric al orașului:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- construirea unei clădiri cu destinația parcare sub și supraetajată, având suprafața construită de 1.344,72 mp și suprafața desfășurată totală de 9.363,40 mp., amplasată în centrul municipiului Brașov, în apropierea</li> </ul> |

|                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                            | <p>Spitalului Militar Regina Maria, având ca vecinătăți Piața Teatrului și Parcul Național Tâmpa.</p> <p>- soluția tehnică aleasă (4S+P+E+Et) are avantajele realizării unui număr cât mai mare de locuri de parcare în centrul municipiului Brașov, facilitarea legăturii dintre arterele proiectate în interiorul zonei și străzile perimetrale existente, realizarea de trasee auto și pietonale separate, amenajarea de spații verzi, promenade și zone de odihnă, creșterea cu 20% a capacității de parcare a bicicletelor în zona de centru.</p> <p>3. Fluidizarea traficului și reducerea timpului de călătorie cu 6,67 % în interiorul municipiului Brașov, ca urmare a îmbunătățirii infrastructurii urbane de transport: prin suplimentarea cu 306 locuri noi de parcare în zona de centru, timpul necesar pt. identificarea unui loc de parcare se reduce cu 15.912 min/24h, la nivelul întregului oraș.</p>                                |
| <b>Indicatori prevăzuți a se realiza :</b> | <b>Denumire și valoare</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Rezultate imediate (directe)               | <p>1.Parcaj multietajat nou creat – unul</p> <p>2. Suprafața spațiilor publice modernizate – infrastructură urbană:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- suprafață construită propusă: 1.344,72 mp</li> <li>- suprafață construită desfășurată totală: 9,363,40 mp</li> <li>- suprafață desfășurată supraterană: 4.034,16 mp</li> <li>- suprafață desfășurată subterană: 5.329,24 mp</li> <li>- suprafața utilă propusă: 8.590,70 mp</li> <li>- suprafață circulații auto: 1.556,91 mp</li> <li>- suprafață post trafo: 17,28 mp.</li> </ul> <p>3. Capacități fizice nou create:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nr. total locuri de parcare nou create: 306, din care:</li> <li>- nr. locuri de parcare pt. persoane cu dizabilități: 10</li> <li>- nr. locuri de parcare pt. autovehicule alimentate electric: 8</li> <li>- nr. locuri de parcare pt. limuzine: 7</li> <li>- nr. locuri de parcare pt. biciclete: 29</li> </ul> |
| Rezultate induse (indirecte)               | <p>1.Nr. locurilor de muncă nou create ca urmare a realizării investiției: 8</p> <p>2.Reducerea (cu 6,67%) a timpului de călătorie în oraș: 222.687 min/24h</p> <p>3.Creșterea (cu 20%) a capacității de parcare biciclete în oraș: 174 locuri de parcare biciclete în oraș</p> <p>4.Creșterea nr. de autovehicule înmatriculate în afara municipiului Brașov (vizitatori), ca urmare a realizării investiției: 165.678 autovehicule/an.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Stadiul proiectului                        | <p>La începutul lunii septembrie 2015, stadiul implementării proiectului era:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Stadiul realizării fizice a implementării proiectului: 93%.</li> <li>- Stadiul realizării lucrărilor: 95%</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |