

SMART-CITY ECHILIBRU ÎN PLANIFICAREA DURABILĂ SOCIALĂ ȘI ECONOMICĂ

DRAGOȘ FLORIN DAVID
Agenția Metropolitană Brașov
11.11.2015 – Alba Iulia



- Bune practici în dezvoltarea urbană și factorii de succes
- Concluzii

DEZVOLTARE URBANĂ DURABILĂ

Orașele au devenit actorii principali pe scena dezvoltării durabile. Dezvoltarea economică și socială gravitează în jurul orașelor și a zonelor lor de influență.

Competitivitatea urbană este un concept complex care vizează crearea condițiilor necesare atât pentru **un nivel ridicat de calitate a vieții** pentru locuitori cât și pentru **atragerea investițiilor** necesare pentru dezvoltarea economică. Aceste două componente sunt complementare și asigură o **dezvoltare urbană durabilă**.

BUNE PRACTICI ÎN DEZVOLTAREA URBANĂ – INFRASTRUCTURĂ (I)

Cartierul CORESI – Brașov



- Fost sit industrial, zona urbană adiacentă aflată într-un stadiu avansat de ”degradare”
- Intervenția publică a presupus **dezvoltarea accesului** dinspre cartierul Triaj (prin drum de legătură Coresi), dinspre cartierul Bartolomeu (prin pasaj Independenței) și dinspre centura ocolitoare (pe bulevardul 13 Decembrie)
- Un alt **punct de acces** este planificat să fie dezvoltat dinspre zona Gării Brașov

BUNE PRACTICI ÎN DEZVOLTAREA URBANĂ – INFRASTRUCTURĂ (II)

ATENȚIE! - Extinderea capacității rutiere a generat creșteri în valorile de trafic. În viitorul apropiat, Municipality Brașov intenționează să introducă un pachet de măsuri care să modifice / eficientizeze comportamentul de mobilitate urbană, punând accent pe mersul pe jos sau cu bicicleta și / sau utilizarea transportului public.

Cartierul CORESI – Brașov

- Creșterea accesibilității a presupus complementarea investițiilor în infrastructura rutieră cu infrastructură pentru bicicliști și dezvoltarea de noi rute de transport public
- Creșterea accesibilității a generat interes din partea investitorilor privați pentru zonă
- A fost dezvoltată o zonă comercială (CORESI Shopping Resort) precum și o zonă rezidențială pe suprafețe de teren anterior nefolosite.

BUNE PRACTICI ÎN DEZVOLTAREA URBANĂ – INFRASTRUCTURĂ (III)

- Extinderea infrastructurii în sine nu este niciodată suficientă. În fapt, investiția în drumuri (fără alte elemente complementare) va genera întotdeauna trafic ridicat, ajungându-se la problema care a generat inițial nevoia de drumuri noi/extinse și anume valori mari de trafic.
- Infrastructura urbană trebuie să răspundă nevoilor tuturor categoriilor de public, nu doar pentru șoferi.

BUNE PRACTICI ÎN DEZVOLTAREA URBANĂ – SOCIAL

CENTRUL MULTIFUNCȚIONAL DE SERVICII SOCIALE



- Creează cadrul necesar pentru furnizarea de **servicii sociale diverse** de către ONG-uri specializate
- Asigură premisele pentru **dezvoltare organizațională** (CMSS pune la dispoziția ONG-urilor sediul gratuit, acces la utilități și infrastructură de comunicații, acces la facilități pentru evenimente, etc.)

BUNE PRACTICI ÎN DEZVOLTAREA URBANĂ – SOCIAL

- La prima vedere, **investițiile în sectorul social generează costuri suplimentare** (*ex. Căminul de Bătrâni sau Centrul Multifuncțional de Servicii Sociale generează costuri de operare și întreținere care nu erau necesare înainte de investiția efectivă*)
- **Beneficiile investițiilor** în domeniul social se văd pe **termen lung** prin includerea în circuitul social și ulterior economic a persoanelor aflate în situație de excluziune
- Un important factor de succes este **voința politică și administrativă** de a dezvolta modele locale care răspund nevoilor grupurilor **vulnerabile** (*spre deosebire de a încărca bugetul local cu sumele necesare pentru prestațiile sociale*)

BUNE PRACTICI ÎN DEZVOLTAREA URBANĂ – ECONOMIC

Centrul de Afaceri, Transfer Tehnologic și Incubator de Afaceri - CATTIA



- Sprijină antreprenoriatul local și regional
- Asigură un cadru propice pentru dezvoltarea inițiativelor de tip start-up și spin-off.

BUNE PRACTICI ÎN DEZVOLTAREA URBANĂ – ECONOMIC



ȘCOALA PROFESIONALĂ KRONSTADT



- Parteneriat între Clubul Economic German, Primăria Brașov și Inspectoratul Școlar Județean Brașov
- Asigură corelarea ofertei educaționale cu piața muncii
- Condiții motivante de studiu au generat creșterea constantă a numărului de solicitări de înscriere.



BUNE PRACTICI ÎN DEZVOLTAREA URBANĂ – ECONOMIC

- Dezvoltarea economică necesită o **abordare pro-activă** din partea administrațiilor locale.
- Este nevoie de **instrumente locale de atragere a investitorilor** asigurarea infrastructurii în zonele de dezvoltare economică, facilități fiscale, parteneriate cu sectorul educațional, etc.
- În plus , **reprezentarea orașului la nivel european** în diverse foruri / rețele contribuie la creșterea vizibilității și implicit la creșterea atractivității pentru investitori.

BUNE PRACTICI ÎN DEZVOLTAREA URBANĂ –MOBILITATE URBANĂ / PROTECȚIA MEDIULUI

SCHIMBAREA COMPORTAMENTULUI DE MOBILITATE URBANĂ

- Promovarea mersului pe jos și cu bicicleta precum și utilizarea transportului public
- Valorizarea centrului istoric:
 - Limitarea accesului în centrul istoric
 - Parcare de mare capacitate în vecinătatea centrului istoric
 - Extinderea rețelei de piste de biciclete
- Limitarea poluării generată de traficul auto



BUNE PRACTICI ÎN DEZVOLTAREA URBANĂ PROTECȚIA MEDIULUI ȘI SCHIMBĂRI CLIMATICE

- Protecția mediului și schimbările climatice reprezintă un element transversal / intersectorial în ceea ce privește dezvoltarea urbană durabilă.
- Orice investiție / demers / proiect ar trebui să includă elemente clare de protecția mediului (utilizare de materiale refolosibile, eficiente energetic, materiale cu impact redus asupra mediului, etc.)
- Elementul pozitiv în investițiile asociate protecției mediului este acela că, în multe cazuri, investițiile destinate protejării mediului înconjurător **generează beneficii financiare** (anveloparea clădirilor, utilizarea surselor de energie regenerabilă, utilizarea de combustibili alternativi, etc.).

BUNE PRACTICI ÎN DEZVOLTAREA URBANĂ –MOBILITATE URBANĂ ”SMARTIFICAREA” ORAȘELOR

MANAGEMENTUL INFORMATIZAT AL TRANSPORTULUI PUBLIC



- Introducerea unui sistem complex de generare / colectare / prelucrare date ce asigură:
 - Informarea pasagerilor în timp real
 - Creșterea atractivității sistemului de transport public
 - Facilitarea accesului la bilete prin e-ticketing
 - Eficientizarea rețelei de transport public

BUNE PRACTICI ÎN DEZVOLTAREA URBANĂ –MOBILITATE URBANĂ

”SMARTIFICAREA” ORAȘELOR

City Pulse



- Utilizarea conceptului IoT – ”Internet of Things”
(dezvoltarea de proceduri pe baza cărora anumite decizii pot fi luate automat pe baza unor date colectate din mediul urban) **pentru creșterea calității vieții și atractivității orașelor**
 - **Dezvoltarea de aplicații** bazate pe IoT care facilitează diverse aspecte ale vieții urbane
 - Crearea unei **arhitecturi demonstrative de aplicație** care poate prelua stream-uri de date de la infrastructura urbană și poate genera noi informații care sprijină luarea deciziilor (de către sisteme automatizate sau de către un operator uman) în mediul urban
 - **Accesibilizarea mediului urban** prin intermediul aplicațiilor cu acces la internet (Dezvoltarea unui app demonstrativ de tip way-finding system)

BUNE PRACTICI ÎN DEZVOLTAREA URBANĂ –PROTECTIA MEDIULUI ”SMARTIFICAREA” ORAȘELOR

Managementul Iluminatului Public



- Eficientizarea energetică prin managementul iluminatului public
- Dezvoltarea unei arhitecturi de sistem care permite colectarea de date din mediul urban si agregarea lor in stream-uri utile pentru creșterea calității vieții

BUNE PRACTICI ÎN DEZVOLTAREA URBANĂ

”SMARTIFICAREA” ORAȘELOR

- **Utilizarea tehnologiei informației și comunicațiilor în toate aspectele vieții urbane nu mai este o opțiune ci o necesitate.**
- Tehnologia ne modifică semnificativ viața ca indivizi. Implicit, tehnologia ne modifică **modelele de interacțiune socială** iar prin asta influențează mediul urbanizat / antropic. În aceste condiții, mediul urban devine un mediu informatizat / tehnologizat cu care indivizii interacționează continuu

CONCLUZII – CALITATEA VIEȚII URBANE

- **PLANIFICAREA DURABILĂ SOCIALĂ ȘI ECONOMICĂ** echivalează cu un **NIVEL CRESCUT DE CALITATE A VIEȚII**.
- Dezvoltarea urbană nu se mai măsoară în lipsa de probleme în mediul urban ci în nivelul de **COMPETITIVITATE ȘI ATRACTIVITATE URBANĂ**.
- Multitudinea de segmente care contribuie la o calitate ridicată a vieții reflectă multitudinea de domenii în care administrația publică poate juca un rol important.
- **PLANIFICAREA DURABILĂ SOCIALĂ ȘI ECONOMICĂ** necesită **ADMINISTRAȚII PUBLICE EFICIENTE, COMPETITIVE, PRO-ACTIVE**