

FIȘĂ DE PREZENTARE – UAT ORAȘ TEIUȘ

Programul Operațional Regional 2014-2020

Axa Prioritară 13: Sprijinirea regenerării orașelor mici și mijlocii

Prioritatea de investiții 9b - Oferirea de sprijin pentru revitalizarea fizică, economică și socială a comunităților defavorizate din regiunile urbane și rurale

Obiectivul Specific 13.1 - Îmbunătățirea calității vieții populației în orașele mici și mijlocii din România

Proiectul aferent cererii de finanțare: COD SMIS 123127

Titlul: *Regenerarea urbană socio-culturală a orașului Teiuș*

Solicitant – UAT ORAȘ TEIUȘ

Localizare proiect – Orașul Teiuș, județul Alba, Regiunea Centru.

În cadrul proiectului sunt vizate pentru investiții 3 obiective:

1. Construire centru expozițional - colecție publică, situat pe strada Decebal, Nr.49,
2. Amenajare trotuare și refacere scurgere ape pluviale cu capace carosabile, strada Decebal, pe o lungime de 915 ml, de la intersecția cu strada Clujului până la intersecția cu strada Horea, pe partea stângă,
3. Construire centru de tineret, situat pe strada Clujului, Nr.141.

Durata de implementare: 100 luni, respectiv între data **01/02/2014** și data **31/05/2022**, aceasta cuprinzând și perioada de desfășurare a activităților proiectului înainte de semnarea Contractului de finanțare, conform regulilor de eligibilitate a cheltuielilor.

Obiectivul general

Obiectivul general al proiectului "Regenerarea urbană socio-culturală a orașului Teiuș" este îmbunătățirea calității vieții locuitorilor din orașul Teiuș, precum și a celor din localitățile componente, prin abordarea integrată a nevoilor identificate la nivel local. Astfel, prin intermediul proiectului se urmărește îmbunătățirea serviciilor cultural-recreative prin construirea unui muzeu pentru dezvoltarea culturală și educațională a orașului și construirea unui centru de tineret (cu bazin de înot și săli cu funcțiuni diverse: sală activități recreative, sală de gimnastică, teren multisport, sală bowling, sală proiectie și sală multimedia/desen) în vederea oferirii unei alternative tinerilor din orașul Teiuș, dar și a celorlalți locuitori pentru petrecerea timpului liber într-un mod plăcut. De asemenea, la nivelul proiectului se urmărește îmbunătățirea calității și a aspectului infrastructurii publice urbane prin activități de reabilitare și modernizare a unei porțiuni aferente unei străzi urbane (rigole, trotuare și parcuri aferente obiectivului muzeu).

Obiectivele specifice al proiectului:

1. Construirea unei clădiri cu funcțiunea de centru expozițional cu aspect tradițional românesc pentru dezvoltarea culturală și educațională a orașului Teiuș, prin promovarea valorilor tradiționale și locale și dotarea corespunzătoare a acesteia.
2. Îmbunătățirea aspectului spațiului public urban din orașul Teiuș prin execuția unor lucrări de reabilitare și modernizare a rigolelor și trotuarelor, amenajare parcuri aferente străzii Decebal pe o suprafață de 1.083 mp.
3. Construirea unei clădiri cu funcțiunea de centru de tineret în orașul Teiuș în vederea oferirii unor posibilități de petrecere a timpului liber de calitate pentru populația orașului și a celor din localitățile componente și dotarea corespunzătoare a acestuia.



ADR CENTRU Str. Decebal, 12, 510093, Alba Iulia, România
Tel.: 0258 - 818616 , 0258 - 815622, Fax: 0258 - 818613
Internet: www.adrcentru.ro, e-mail: office@adrcentru.ro

www.regio-adrcentru.ro

www.inforegio.ro | facebook.com/inforegio.ro

Investim în viitorul tău!

Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională prin Programul Operațional Regional 2014-2020

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.

Indicatori:

- O clădire cu funcțiune de centru expozițional cu aspect tradițional românesc construită și dotată corespunzător în termen de 37 luni de la semnarea contractului de finanțare;
- Spațiu public urban îmbunătățit în orașul Teiuș: suprafața de 1.083 mp de rigole și trotuare modernizate și reabilitate în termen de 37 luni de la semnarea contractului de finanțare;
- O clădire cu funcțiunea de centru de tineret construită și dotată corespunzător în termen de 37 luni de la semnarea contractului de finanțare;
- Creșterea numărului de beneficiari ai infrastructurii culturale / recreative, ai spațiilor publice urbane construite / modernizate / reabilitate / dotate din orașul Teiuș: de la un număr de 0 persoane la începutul implementării proiectului, la un număr de 7.419 persoane (dintre care 844 persoane aparținând categoriilor vulnerabile/ defavorizate, din care persoane cu dizabilități 297), valoare estimată la finalul implementării proiectului;
- Lungimea drumurilor publice construite / extinse / modernizate / reabilitate: de la 0 km/ mp la începutul implementării proiectului la 0,42 km/ 1.700 mp la finalul implementării proiectului;
- Lungimea pistelor / traseelor pentru biciclete construite: de la 0 km/ mp la începutul implementării proiectului la 0,18 km/ 450 mp la finalul implementării proiectului;
- Lungimea / suprafața traseelor / zonelor pietonale modernizate/reabilitate: de la 0 km/ mp la începutul implementării proiectului la 0,25 km/ 2.450 mp la finalul implementării proiectului;
- Suprafața spațiilor verzi construite: de la 0 mp la începutul implementării proiectului la 5.282 mp la finalul implementării proiectului;
- Suprafața de parcare construită: de la 0 mp la începutul implementării proiectului la 900 mp la finalul implementării proiectului.

Beneficiarii direcți ai proiectului:

Principalul beneficiar (beneficiarul direct) al proiectului este UAT Orașul Teiuș, având în vedere faptul că acesta este solicitantul de finanțare, iar cele trei obiective ale proiectului se vor realiza pe terenuri aflate în proprietatea publică a acesteia.

De asemenea, beneficiari direcți ai proiectului sunt locuitorii orașului Teiuș și ai localităților componente, având în vedere faptul că prin intermediul investițiilor se dorește oferirea unor posibilități de petrecere a timpului liber de calitate și de îmbunătățire a calității și a aspectului infrastructurii publice urbane.

Astfel, în ceea ce privește construirea centrului expozițional-colecție publică, respectiv a spațiului expozițional cu aspect tradițional românesc, grupurile țintă vizate de proiect sunt pe de-o parte elevii, familiile cu copii-tocmai pentru ca cei din urmă să cunoască patrimoniul cultural local și importanța acestuia și să ducă mai departe moștenirea și pe de altă parte toate celelalte categorii de persoane din oraș.

În ceea ce privește obiectivul ce vizează reabilitare străzii Decebal prin refacere de rigole și trotuare, amenajare parcări, beneficiarii acestor investiții sunt per ansamblu locuitorii orașului Teiuș, care tranzitează str. Decebal. Mai mult decât atât, având în vedere faptul că amplasamentul investiției este situat de-a lungul străzii Decebal, principala arteră carosabilă și pietonală a Orașului Teiuș, care leagă drumul național ce traversează orașul de gară, cel mai important nod de cale ferată din Transilvania, precum și a unor importante obiective locale precum Liceul Teoretic Teiuș clasele I-VIII, face ca grupul țintă vizat să cuprindă inclusiv o mare parte din populația școlară a orașului.

În ceea ce privește obiectivul ce vizează construcția centrului de tineret cu bazin de înot, sală activități recreative, sală de gimnastică, teren multisport, sală bowling, sală proiectie și sală multimedia/desen, acesta se adresează în principal tinerilor din oraș și localitățile componente, precum și familiilor cu copii, care își doresc să-și petreacă



ADR CENTRU Str. Decebal, 12, 510093, Alba Iulia, România
Tel.: 0258 - 818616 , 0258 - 815622, Fax: 0258 - 818613
Internet: www.adrcentru.ro, e-mail: office@adrcentru.ro

www.regio-adrcentru.ro

www.info regio.ro | facebook.com/info regio.ro

Investim în viitorul tău!

Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională prin Programul Operațional Regional 2014-2020

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.

timpul liber într-un mod plăcut și totodată sănătos, prin mișcare, fără să fie nevoiți să se deplaseze în alte localități în care există astfel de facilități, economisind în acest mod timp și bani.

Beneficiarii indirecti ai proiectului:

Beneficiarii indirecti ai proiectului **"Regenerarea urbană socio-culturală a orașului Teiuș"** ar putea fi reprezentați de alte persoane care tranzitează orașul (turiștii, etc) și care ar putea beneficia de infrastructura asigurată prin intermediul proiectului.

Descrierea investiției:

CENTRU EXPOZIȚIONAL-COLECȚIE PUBLICĂ:

Se dorește construirea unei clădiri cu funcțiunea de centru expozițional; amenajarea unui culoar pietonal de trecere între str. Decebal și str. Bisericii, racordarea și branșarea la rețelele utilitare necesare funcționării; împrejmuirea terenului și a obiectivului principal; amenajarea peisajeră a sitului; dotarea centrului expozițional cu elementele de mobilă și aparatura necesară funcționării.

STRADA DECEBAL (RIGOLE, TROTUARE ȘI PARCĂRI):

Se dorește amenajarea trotuarelor și refacerea scurgerii de ape pluviale cu capace carosabile pe strada Decebal pe o suprafață de 915 ml, precum și amenajarea de parcuri, inclusiv pentru persoane cu dizabilități.

CENTRU DE TINERET:

Se dorește construirea unei incinte formată dintr-un singur corp de clădire, alcătuit din fundații de beton și structură metalică, formată din stâlpi metalici, grinzi și ferme metalice. Învelitoarea construcției este alcătuită din panouri termoizolante de acoperiș, iar închiderile laterale sunt compuse din panouri termoizolante. La parter, intrarea principală se face printr-o terasă exterioară acoperită, de aici se ajunge la o zonă de primire, de unde se formează un hol de acces spre un pachet de grupuri sanitare și vestiare, sala multi-sport, o sală de bowling, o sală de proiecție și o sală multimedia; sala de proiecție și sala multimedia se pot cupla la nevoie, acestea fiind despărțite de un perete mobil. Tot la zona parterului se află o sală de gimnastică și o sală de activități recreative. În aripa dreaptă a clădirii se găsește o zonă de bazin de agrement cu vestiare, dușuri și grupuri sanitare, din aceasta zonă se accesează printr-o scară un nivel inferior, situat sub zona bazinului, unde se găsește camera tehnică, ce deservește instalațiilor aferente zonei de bazin. Din zona de primire, printr-o scară de acces, se mai poate ajunge la o încăpăre prin care se face accesul la două terase exterioare neacoperite, deservind ca puncte de belvedere.

Bugetul proiectului (lei):

Valoarea totală	Valoarea totală eligibilă	Valoarea eligibilă nerambursabilă din FEDR	Valoarea eligibilă nerambursabilă din bugetul național	Valoarea cofinanțării eligibile a Beneficiarului	Valoarea neeligibilă inclusiv TVA
17.113.564,27	17.112.864,27	14.545.934,60	2.224.672,23	342.257,44	700,00

din care valoarea finanțării nerambursabile alocate de MDRAP - AM POR: **16.770.606,83 lei** (98,00% din valoarea eligibilă a proiectului) aproximativ: 3.600.774 Euro (la cursul de schimb prevăzut în Ghidul solicitantului, respectiv cursul Inforeuro din luna martie 2018: 1 euro= 4.6575 lei).



ADR CENTRU Str. Decebal, 12, 510093, Alba Iulia, România
Tel.: 0258 - 818616 , 0258 - 815622, Fax: 0258 - 818613
Internet: www.adrcentru.ro, e-mail: office@adrcentru.ro

www.regio-adrcentru.ro

www.inforegio.ro | facebook.com/inforegio.ro

Investim în viitorul tău!

Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională prin Programul Operațional Regional 2014-2020

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.