

Sinteza modificărilor
Ghidul specific aferent apelului de proiecte pentru
Axa prioritară 4 , Prioritatea de investiții 4.3, POR 2014-2020.

Nr. Crt	Ghidului Solicitantului - Condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelului de proiecte cu titlul POR/2017/4/4.3/1, Axa prioritară 4 - Sprijinirea dezvoltării urbane durabile, Prioritatea de investiții 4.3, aprobat prin Ordinul ministrului delegat pentru fonduri europene nr. 3731/21.07.2017, cu modificările și completările ulterioare	Modificări/Completări Iunie 2018
<i>Ghidul specific, Secțiunea 2.7 Care este specificul proiectelor ce pot fi depuse în cadrul prezentului apel de proiecte?</i>		
1.	<p>... Investițiile din cadrul obiectivului specific pot fi complementare intervențiilor de tip CLLD (DLRC) din cadrul axei prioritare 9 a POR 2014-2020, dar fără a viza același teritoriu. Investițiile propuse în cadrul PI 4.3 nu sunt eligibile pentru finanțare în zonele urbane marginalizate identificate de Grupurile de Acțiune Locală în cadrul Strategiilor de Dezvoltare Locală selectate și finanțate din POCU(Axa 5) și POR(Axa 9).</p>	<p>Investițiile din cadrul obiectivului specific pot fi complementare intervențiilor de tip CLLD (DLRC) din cadrul axei prioritare 9 a POR 2014-2020, dar fără a viza același teritoriu. Investițiile propuse în cadrul PI 4.3 nu sunt eligibile pentru finanțare în zonele urbane marginalizate identificate de Grupurile de Acțiune Locală în cadrul Strategiilor de Dezvoltare Locală selectate și finanțate din POCU(Axa 5) și POR(Axa 9).</p> <p>NOTĂ: În cazul în care modificarea POR 2014-2020 privind prevederile priorității de investiții 4.3 și ale priorității 9.1 se aprobă de către Comisia Europeană, investițiile propuse în cadrul PI 4.3 pot fi eligibile pentru finanțare și în zonele urbane marginalizate identificate de Grupurile de Acțiune Locală în cadrul Strategiilor de Dezvoltare Locală selectate și finanțate din POCU (Axa 5) și POR(Axa 9).</p>
<i>Ghidul specific, Secțiunea 4.2 - Eligibilitatea proiectului și a activităților</i>		
2.	<p style="text-align: center;">2. Proiectul vizează o zonă marginalizată urbană</p> <p>Se va descrie în formatul cererii de finanțare cum s-a identificat zona marginalizată, conform Anexei Zone urbane marginalizate la prezentul ghid. Informațiile se vor prelua din SIDU al municipiului reședință de județ după și aprobat în cadrul POR 2014-2020.</p> <p>Proiectele care se vor încadra în prioritatea de investiții 4.3 (PI 4.3) vor</p>	<p style="text-align: center;">2. Proiectul vizează o zonă marginalizată urbană</p> <p>Se va descrie în formatul cererii de finanțare cum s-a identificat zona marginalizată, conform Anexei Zone urbane marginalizate la prezentul ghid. Informațiile se vor prelua din SIDU al municipiului reședință de județ după și aprobat în cadrul POR 2014-2020.</p> <p>Proiectele care se vor încadra în prioritatea de investiții 4.3 (PI 4.3) vor viza</p>

<p>viza zone urbane marginalizate care sunt:</p> <p>a) identificate in Atlasul zonelor urbane marginalizate din România in baza informatiilor transmise de 176 de primării in noiembrie 2013;</p> <p>b) altele decat cele identificate in Atlasul zonelor urbane marginalizate, care pot fi identificate si delimitate prin îndeplinirea cerințelor minime privind capitalul uman, ocuparea forței de muncă și locuire, conform Anexei Zone Urbane Marginalizate la prezentul Ghid.</p> <p>În cazul zonelor identificate de la punctul a), solicitantul va indica secțiunea/capitolul relevant din Atlasul zonelor urbane marginalizate, precum și informații privind delimitarea zonei urbane marginalizate (ex: numele străzilor care delimitează zona/comunitatea urbană marginalizată).</p> <p>În cazul zonelor identificate de la punctul b), solicitantul va anexa la cererea de finanțare Chestionarul de identificare a zonei urbane marginalizate din cadrul Atlasului zonelor urbane marginalizate, publicat și disponibil la http://www.inforegio.ro/images/Publicatii/Atlas%20zone%20urbane%20marginalizate.pdf.</p> <p>...</p> <p>Categorii de investiții în cadrul PI 4.3 care vizează:</p> <p>a. Investiții în clădiri, unde clădirea propusă pentru construcție/reabilitare/modernizare, obiect al proiectului, trebuie să fie destinată utilizării publice pentru activități educative, culturale și recreative, socio-culturale, fiind de tipul centru de zi (categoria servicii sociale fără cazare), precum:</p> <ul style="list-style-type: none"> - centru de recreere și dezvoltare personală /centre multifuncționale; - clădire din proprietatea sau administrarea unui furnizor public de servicii sociale în care se desfășoară activitati educative, culturale si recreative, socio-culturale, etc. <p>Activitățile indicative vor fi :</p> <ul style="list-style-type: none"> • Construcție/reabilitare/modernizare clădiri destinate utilizării publice pentru activități educative, culturale și recreative, socio-culturale etc. • Crearea/ modernizarea facilităților de acces pentru persoane cu dizabilități; 	<p>zone urbane marginalizate care sunt:</p> <p>a) identificate in Atlasul zonelor urbane marginalizate din România in baza informatiilor transmise de 176 de primării in noiembrie 2013, (inclusiv <i>Lista ZUM din orașele/municipiile 20.000+ din România</i>);</p> <p>b) altele decat cele identificate in Atlasul zonelor urbane marginalizate, care pot fi identificate si delimitate prin îndeplinirea cerințelor minime privind capitalul uman, ocuparea forței de muncă și locuire, conform Anexei Zone Urbane Marginalizate la prezentul Ghid.</p> <p>În cazul zonelor identificate de la punctul a), solicitantul va indica secțiunea/capitolul relevant din Atlasul zonelor urbane marginalizate, precum și informații privind delimitarea zonei urbane marginalizate (ex: numele străzilor care delimitează zona/comunitatea urbană marginalizată).</p> <p>În cazul zonelor identificate de la punctul b), solicitantul va anexa la cererea de finanțare Chestionarul de identificare a zonei urbane marginalizate din cadrul Atlasului zonelor urbane marginalizate, publicat și disponibil la http://www.inforegio.ro/images/Publicatii/Atlas%20zone%20urbane%20marginalizate.pdf.</p> <p>...</p> <p>Categorii de investiții în cadrul PI 4.3 care vizează:</p> <p>a. Investiții în clădiri, unde clădirea propusă pentru construcție/reabilitare/modernizare, obiect al proiectului, trebuie să fie destinată utilizării publice pentru activități educative, culturale și recreative, socio-culturale, fiind de tipul centru de zi (categoria servicii sociale fără cazare), precum:</p> <ul style="list-style-type: none"> - centru de recreere și dezvoltare personală /centre multifuncționale; - clădire din proprietatea sau administrarea unui furnizor public de servicii sociale în care se desfășoară activitati educative, culturale si recreative, socio-culturale, etc. <p>Activitățile indicative vor fi :</p> <ul style="list-style-type: none"> • Construcție/reabilitare/modernizare clădiri destinate utilizării publice pentru activități educative, culturale și recreative, socio-culturale etc. • Crearea/ modernizarea facilităților de acces pentru persoane cu dizabilități; • Dotarea cu echipamente adaptate nevoilor beneficiarilor de servicii
--	---

	<ul style="list-style-type: none"> • Dotarea cu echipamente adaptate nevoilor beneficiarilor de servicii oferite de clădiri destinate utilizării publice pentru activități educative, culturale și recreative, inclusiv echipamente pentru persoane cu dizabilități și echipamente IT cu licență; • Lucrări de modernizare și dotare a clădirilor cu sistem supraveghere video, alarmă și pază; • Reabilitarea/modernizarea/extinderea clădirilor în care se desfășoară activități socio-culturale; • Reabilitarea/extinderea/finalizarea unor clădiri actualmente deteriorate și/sau neutilizate și pregătirea acestora pentru noi activități educative, culturale și recreative, socio-culturale, noi servicii sociale din cadrul centrelor de zi. <p>În cazul cererilor de finanțare aferente proiectelor care includ și achiziționarea și instalarea de sisteme de supraveghere video etc., solicitantul va face dovada că deține titlul de proprietate sau dreptul de administrare asupra imobilului/imobilelor (teren, clădire, structură, infrastructura etc) supravegheate, precum și a dreptului de instalare a echipamentelor în cazul în care acestea sunt instalate pe imobile aparținând unor terți.</p> <p>...</p> <p>NOTA. Investițiile privind străzile urbane, inclusiv utilități sunt eligibile în situații excepționale, numai în măsura în care astfel de investiții se fac în completarea proiectului/proiectelor vizând categoriile de investiții de la punctele a și b.</p>	<p>oferite de clădiri destinate utilizării publice pentru activități educative, culturale și recreative, inclusiv echipamente pentru persoane cu dizabilități și echipamente IT cu licență;</p> <ul style="list-style-type: none"> • Lucrări de modernizare și dotare a clădirilor cu sistem supraveghere video, alarmă și pază; • Reabilitarea/modernizarea/extinderea clădirilor în care se desfășoară activități socio-culturale; • Reabilitarea/extinderea/finalizarea unor clădiri actualmente deteriorate și/sau neutilizate și pregătirea acestora pentru noi activități educative, culturale și recreative, socio-culturale, noi servicii sociale din cadrul centrelor de zi. <p>În cazul cererilor de finanțare aferente proiectelor care includ și achiziționarea și instalarea de sisteme de supraveghere video etc., solicitantul va face dovada că deține titlul de proprietate sau dreptul de administrare asupra imobilului/imobilelor (teren, clădire, structură, infrastructura etc) supravegheate, precum și a dreptului de instalare a echipamentelor în cazul în care acestea sunt instalate pe imobile aparținând unor terți.</p> <p>NOTA: Un proiect poate include și o clădire existentă destinată utilizării publice pentru activități educative, culturale și recreative, socio-culturale, fiind de tipul centru de zi (categoria servicii sociale fără cazare), aflată în afara zonei urbane marginalizate vizate de proiect, dar în imediata proximitate a acesteia, cu condiția ca de serviciile oferite în cadrul clădirii să beneficieze și populația zonei urbane marginalizate vizate de proiect. (majoritatea persoanelor care beneficiază de serviciile clădirii respective trebuie să locuiască în zona urbană marginalizată vizată de proiect).</p> <p>NOTA. Investițiile privind străzile urbane, inclusiv utilități sunt eligibile în situații excepționale, numai în măsura în care astfel de investiții se fac în completarea proiectului/proiectelor vizând categoriile de investiții de la punctele a și/sau b.</p>
<i>Ghidul specific, Secțiunea 4.4 - Criterii de evaluare tehnică și financiară</i>		
3.		

	<p>...</p> <p>Pot intra în etapa de precontractare proiectele declarate conforme și eligibile, care în urma evaluării tehnice și financiare au obținut un punctaj de minim 70 de puncte.</p>	<p>...</p> <p>Pot intra în etapa de precontractare proiectele declarate conforme și eligibile, care în urma evaluării tehnice și financiare au obținut un punctaj de minim 50 de puncte.</p>
<p><i>Ghidul specific, 5.4.1- Anexele obligatorii la depunerea cererii de finanțare</i></p>		
4.	<p>...</p> <p>7. Documente privind dreptul de proprietate publică /privata și drept de administrare a imobilului aflat în proprietate publică</p> <p>...</p> <p>Referitor la excepția de mai sus, în etapa precontractuală solicitantul poate prezenta dovada înscrierii definitive a dreptului de proprietate publică, prin transmiterea unui extras de carte funciară actualizat, însoțit de extrasul din Hotărârea de Guvern publicată în Monitorul Oficial al României privind proprietatea publică asupra terenului și / sau infrastructurii. Cu toate acestea documentele anterior menționate sunt obligatorii de prezentat cel mai târziu până la data emiterii autorizației de construire aferente proiectului, dar nu mai târziu de un termen de maxim 3 luni de la data intrării în vigoare a contractului de finanțare, sub sancțiunile prevăzute în cadrul acestuia.</p>	<p>...</p> <p>7. Documente privind dreptul de proprietate publică /privata și drept de administrare a imobilului aflat în proprietate publică</p> <p>...</p> <p>Referitor la excepția de mai sus, în etapa precontractuală solicitantul poate prezenta dovada înscrierii definitive a dreptului de proprietate publică, prin transmiterea unui extras de carte funciară actualizat, însoțit de extrasul din Hotărârea de Guvern publicată în Monitorul Oficial al României privind proprietatea publică asupra terenului și / sau infrastructurii. Cu toate acestea documentele anterior menționate sunt obligatorii de prezentat cel mai târziu până la data emiterii autorizației de construire aferente proiectului, dar nu mai târziu de un termen de maxim 12 luni de la data intrării în vigoare a contractului de finanțare, sub sancțiunile prevăzute în cadrul acestuia.</p>
5.	<p>...</p> <p>17. INDICATORI DE EXECUTIE BUGETARA ANUALI (conform Anexa nr. 2 la O.M.A.I-O.M.F.P nr. 244/2651/2010 "pentru aprobarea metodologiilor de aplicare a prevederilor art. 14 alin. (7, ale art. 57 alin. (2¹) și ale art. 76¹ alin. (1 lit. e) din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale") - ultimul exercițiu financiar încheiat;</p>	<p>...</p> <p>17. INDICATORI DE EXECUTIE BUGETARA ANUALI (conform Anexa nr. 2 la O.M.A.I-O.M.F.P nr. 244/2651/2010 "pentru aprobarea metodologiilor de aplicare a prevederilor art. 14 alin. (7, ale art. 57 alin. (2¹) și ale art. 76¹ alin. (1 lit. e) din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale") - ultimul exercițiu financiar încheiat;</p>

	<p>18. Anexa nr. 1.3 la norme și proceduri, Calculul gradului de îndatorare - ultimul exercițiu financiar încheiat</p> <p>19. Extras din lista de proiecte aferentă Axei prioritare 4 a POR 2014-2020 din Documentul Justificativ pentru fonduri ESI 2014-2020 pentru Obiectivul specific 4.3</p> <p>20. Raport de la Structura de Sprijinire a Dezvoltării Urbane Durabile (SSDU)</p> <p>Această analiză preliminară realizată de Structura de Sprijinire a Dezvoltării Urbane Durabile (SSDU) va urmări faptul că solicitantul a pregătit, în vederea depunerii Cererii de finanțare prin MySMIS, toate documentele solicitate pentru specificul activităților acesteia.</p> <p>De asemenea, Structura de Sprijinire a Dezvoltării Urbane Durabile va urmări dacă proiectul se încadrează în alocarea financiară a municipiului pentru Obiectivul specific 4.3, așa cum a fost aceasta negociată la nivel regional.</p> <p>În acest raport se pot menționa, dacă este cazul, inclusiv principalele acțiuni întreprinse de Structura de Sprijinire a Dezvoltării Urbane Durabile pentru a veni în sprijinul solicitantului în procesul de pregătire a proiectului.</p> <p>În situația în care, din punctul de vedere al Structurii de Sprijinire a Dezvoltării Urbane Durabile, anumite aspecte nu prezintă justificare, sunt neclare, incomplete, generează anumite riscuri pe parcursul procesului de evaluare, selecție și contractare etc, iar solicitantul nu a procedat la clarificarea și corectarea acestora în procesul de pregătire, aceste aspecte se vor menționa în raportul SSDU, cu titlul de recomandare.</p> <p>21. CV-urile membrilor echipei de proiect și fișele de post , dacă este cazul. În cazul în care nu se anexează documentele respective se vor prezenta informațiile relevante în cadrul cererii de finanțare.</p>	<p>18. Anexa nr. 1.3 la norme și proceduri, Calculul gradului de îndatorare - ultimul exercițiu financiar încheiat</p> <p>19. Extras din lista de proiecte aferentă Axei prioritare 4 a POR 2014-2020 din Documentul Justificativ pentru fonduri ESI 2014-2020 pentru Obiectivul specific 4.3</p> <p>20. CV-urile membrilor echipei de proiect și fișele de post , dacă este cazul. În cazul în care nu se anexează documentele respective se vor prezenta informațiile relevante în cadrul cererii de finanțare.</p>
<i>Ghidul specific, Secțiunea 6.2 - Evaluarea tehnică și financiară -criterii, clarificări, vizita la fața locului</i>		
6.	Procesul de evaluare și selecție în sistem necompetitiv, inclusiv vizita la fața locului a proiectelor în cadrul prezentului apel de proiecte are la bază prevederile	Procesul de evaluare și selecție în sistem necompetitiv, inclusiv vizita la fața locului a proiectelor în cadrul prezentului apel de proiecte are la bază prevederile Ghidului

<p>Ghidului solicitantului -Condiții generale de accesare a fondurilor în cadrul POR 2014-2020, secțiunea 8, cu excepțiile prevăzute în cadrul prezentei secțiuni.</p> <p>Astfel, ulterior depunerii, cererile de finanțare vor intra într-un sistem non-competitiv de verificare, evaluare și selecție, în urma căruia vor fi finanțate doar proiectele care întrunesc toate condițiile de eligibilitate și care în urma evaluării tehnice și financiare au obținut un minim de 70 de puncte din totalul de maxim posibil de 100 de puncte și se încadrează în alocarea prezentului apel de proiecte, inclusiv cu sumele aferente supracontractării aprobate prin prezentul ghid. Proiectul trebuie să obțină minim 70 de puncte, pentru garantarea unui anumit grad de calitate</p>	<p>solicitantului -Condiții generale de accesare a fondurilor în cadrul POR 2014-2020, secțiunea 8, cu excepțiile prevăzute în cadrul prezentei secțiuni.</p> <p>Astfel, ulterior depunerii, cererile de finanțare vor intra într-un sistem non-competitiv de verificare, evaluare și selecție, în urma căruia vor fi finanțate doar proiectele care întrunesc toate condițiile de eligibilitate și care în urma evaluării tehnice și financiare au obținut un minim de 50 de puncte din totalul de maxim posibil de 100 de puncte și se încadrează în alocarea prezentului apel de proiecte, inclusiv cu sumele aferente supracontractării aprobate prin prezentul ghid. Proiectul trebuie să obțină minim 50 de puncte, pentru garantarea unui anumit grad de calitate</p>												
<p><i>Anexa 3 - 4.3 Grila ETF</i></p>													
<p>7.</p> <p>Punctajul aferent unui criteriu reprezintă suma punctajelor obținute la fiecare subcriteriu aferent. Punctajul final reprezintă suma punctajelor obținute la toate cele 8 criterii. În cazul în care o cerere de finanțare va fi punctată cu mai puțin de 70 de puncte, cererea de finanțare va fi respinsă.</p> <p>Se va întocmi o grilă centralizatoare la nivel de cerere de finanțare cu indicarea punctajului obținut.</p> <p>Punctaj minim 70 puncte. Notarea cu 0 a unui criteriu sau subcriteriu nu duce la respingerea proiectului.</p>	<p>Punctajul aferent unui criteriu reprezintă suma punctajelor obținute la fiecare subcriteriu aferent. Punctajul final reprezintă suma punctajelor obținute la toate cele 8 criterii. În cazul în care o cerere de finanțare va fi punctată cu mai puțin de 50 de puncte, cererea de finanțare va fi respinsă.</p> <p>Se va întocmi o grilă centralizatoare la nivel de cerere de finanțare cu indicarea punctajului obținut.</p> <p>Punctaj minim 50 puncte. Notarea cu 0 a unui criteriu sau subcriteriu nu duce la respingerea proiectului.</p>												
<p>4. Calitatea, maturitatea și sustenabilitatea proiectului (se aduna punctajul de la 4.1a (4.1b)+4.2+4.3+8)</p> <table border="1" data-bbox="219 930 1115 1393"> <tr> <td>4. 2. Bugetul proiectului</td> <td>12</td> </tr> <tr> <td>a. Cheltuielile au fost corect încadrate în categoria celor eligibile sau neeligibile, iar pragurile pentru anumite cheltuieli au fost respectate conform Ghidului specific.</td> <td>4</td> </tr> <tr> <td>b. Bugetul este complet și corelat cu activitățile prevăzute, cu resursele materiale implicate în realizarea proiectului, cu rezultatele anticipate, cu calendarul de realizare și cu planificarea achizițiilor publice, adică: nu există mențiuni în secțiunile privind activitățile, resursele, rezultatele, calendarul</td> <td>4</td> </tr> </table>	4. 2. Bugetul proiectului	12	a. Cheltuielile au fost corect încadrate în categoria celor eligibile sau neeligibile, iar pragurile pentru anumite cheltuieli au fost respectate conform Ghidului specific.	4	b. Bugetul este complet și corelat cu activitățile prevăzute, cu resursele materiale implicate în realizarea proiectului, cu rezultatele anticipate, cu calendarul de realizare și cu planificarea achizițiilor publice, adică: nu există mențiuni în secțiunile privind activitățile, resursele, rezultatele, calendarul	4	<p>4. Calitatea, maturitatea și sustenabilitatea proiectului (se aduna punctajul de la 4.1a (4.1b)+4.2+4.3)</p> <table border="1" data-bbox="1149 930 2089 1393"> <tr> <td>4. 2. Bugetul proiectului</td> <td>17</td> </tr> <tr> <td>a. Cheltuielile au fost corect încadrate în categoria celor eligibile sau neeligibile, iar pragurile pentru anumite cheltuieli au fost respectate conform Ghidului specific.</td> <td>6</td> </tr> <tr> <td>b. Bugetul este complet și corelat cu activitățile prevăzute, cu resursele materiale implicate în realizarea proiectului, cu rezultatele anticipate, cu calendarul de realizare și cu planificarea achizițiilor publice, adică: nu există mențiuni în secțiunile privind activitățile, resursele, rezultatele, calendarul activităților și achizițiile publice din cererea</td> <td>6</td> </tr> </table>	4. 2. Bugetul proiectului	17	a. Cheltuielile au fost corect încadrate în categoria celor eligibile sau neeligibile, iar pragurile pentru anumite cheltuieli au fost respectate conform Ghidului specific.	6	b. Bugetul este complet și corelat cu activitățile prevăzute, cu resursele materiale implicate în realizarea proiectului, cu rezultatele anticipate, cu calendarul de realizare și cu planificarea achizițiilor publice, adică: nu există mențiuni în secțiunile privind activitățile, resursele, rezultatele, calendarul activităților și achizițiile publice din cererea	6
4. 2. Bugetul proiectului	12												
a. Cheltuielile au fost corect încadrate în categoria celor eligibile sau neeligibile, iar pragurile pentru anumite cheltuieli au fost respectate conform Ghidului specific.	4												
b. Bugetul este complet și corelat cu activitățile prevăzute, cu resursele materiale implicate în realizarea proiectului, cu rezultatele anticipate, cu calendarul de realizare și cu planificarea achizițiilor publice, adică: nu există mențiuni în secțiunile privind activitățile, resursele, rezultatele, calendarul	4												
4. 2. Bugetul proiectului	17												
a. Cheltuielile au fost corect încadrate în categoria celor eligibile sau neeligibile, iar pragurile pentru anumite cheltuieli au fost respectate conform Ghidului specific.	6												
b. Bugetul este complet și corelat cu activitățile prevăzute, cu resursele materiale implicate în realizarea proiectului, cu rezultatele anticipate, cu calendarul de realizare și cu planificarea achizițiilor publice, adică: nu există mențiuni în secțiunile privind activitățile, resursele, rezultatele, calendarul activităților și achizițiile publice din cererea	6												

	<p>activităților și achizițiile publice din cererea de finanțare care nu au acoperire într-un subcapitol bugetar / linie bugetară; de asemenea, nu există subcapitol bugetar / linie bugetară fără corespondență în secțiunile privind activitățile, resursele, rezultatele, calendarul activităților și planul de achiziții publice</p>		<p>de finanțare care nu au acoperire într-un subcapitol bugetar / linie bugetară; de asemenea, nu există subcapitol bugetar / linie bugetară fără corespondență în secțiunile privind activitățile, resursele, rezultatele, calendarul activităților și planul de achiziții publice</p>	
	<p>c. Bugetul este corelat cu devizul general și cu devizele pe obiecte. Există corelare între buget și sursele de finanțare. Lista de echipamente și/sau lucrări și/sau servicii cu încadrarea acestora pe secțiunea de cheltuieli eligibile /ne-eligibile (Modelul F de la anexa 12 (dacă este cazul), este corelată cu costurile cuprinse în cadrul liniilor bugetare. Toate elementele cuprinse în lista de lucrări/servicii/echipamente sunt clar identificate și detaliate. Achiziționarea lucrărilor/serviciilor/echipamentelor prevăzute în proiect este necesară și oportună, conform obiectivelor proiectului.</p>	2	<p>c. Bugetul este corelat cu devizul general și cu devizele pe obiecte. Există corelare între buget și sursele de finanțare. Lista de echipamente și/sau lucrări și/sau servicii cu încadrarea acestora pe secțiunea de cheltuieli eligibile /ne-eligibile (Modelul F de la anexa 12 (dacă este cazul), este corelată cu costurile cuprinse în cadrul liniilor bugetare. Toate elementele cuprinse în lista de lucrări/servicii/echipamente sunt clar identificate și detaliate. Achiziționarea lucrărilor/serviciilor/echipamentelor prevăzute în proiect este necesară și oportună, conform obiectivelor proiectului.</p>	5
	<p>4.3 Gradul de pregătire/maturitate al proiectului</p>	10	<p>4.3 Gradul de pregătire/maturitate al proiectului</p>	15
	<p>a. Solicitantul are documentația tehnico-economică -faza PT elaborată și conformă grilei de verificare a conformității PT. Solicitantul are contract de lucrări.</p>	10	<p>a. Solicitantul are documentația tehnico-economică -faza PT elaborată și conformă grilei de verificare a conformității PT. Solicitantul are contract de lucrări.</p>	15
	<p>b. Solicitantul are documentația tehnico-economică - faza PT conformă grilei de verificare a conformității PT și prezintă Autorizație de construire</p>	8	<p>b. Solicitantul are documentația tehnico-economică - faza PT conformă grilei de verificare a conformității PT și prezintă Autorizație de construire</p>	12
			<p>c. Solicitantul are documentația tehnico-economică faza PT elaborată și conformă</p>	10

c. Solicitantul are documentația tehnico-economică faza PT elaborată și conformă grilei de verificare a conformității	6	grilei de verificare a conformității	
<i>Anexa 4.3 -7 Contract de finantare</i>			
<p>8) AM va considera Contractul reziliat de plin drept, fara punere in intarziere, fara interventia instantei de judecata si fara orice alta formalitate, daca Beneficiarul nu prezintă extrasul de carte funciară actualizat cu inscrierea definitivă a dreptului de proprietate publică pentru obiectivele proiectului (acolo unde este cazul) cel mai târziu pana la data emiterii autorizatiei de construire aferente proiectului, dar nu mai târziu de un termen de maxim 3 luni de la data intrării în vigoare a contractului de finanțare. OI are obligația monitorizării termenului de 3 luni anterior menționat si realizarea demersurilor necesare pentru informarea corespunzătoare a AMPOR. Pe perioada anterior menționată solicitantul nu poate depune cereri de rambursare/plată, iar AMPOR nu va efectua plăți/rambursări.</p>	<p>8) AM va considera Contractul reziliat de plin drept, fara punere in intarziere, fara interventia instantei de judecata si fara orice alta formalitate, daca Beneficiarul nu prezintă extrasul de carte funciară actualizat cu inscrierea definitivă a dreptului de proprietate publică pentru obiectivele proiectului (acolo unde este cazul) cel mai târziu pana la data emiterii autorizatiei de construire aferente proiectului, dar nu mai târziu de un termen de maxim 3 luni de la data intrării în vigoare a contractului de finanțare. OI are obligația monitorizării termenului de 12 luni anterior menționat si realizarea demersurilor necesare pentru informarea corespunzătoare a AMPOR. Pe perioada anterior menționată solicitantul nu poate depune cereri de rambursare/plată, iar AMPOR nu va efectua plăți/rambursări.</p>		
<i>09- Model B - Declarația de eligibilitate</i>			
<p>...</p> <p><i>P. Proiectul nu vizează o zonă/zone urbană/urbane marginalizate identificate de un Grup de Acțiune Locală în cadrul unei Strategii de Dezvoltare Locală selectate și finanțate din POCU 2014-2020 (Axa 5) si POR 2014-2020(Axa 9).</i></p>	<p>...</p> <p><i>9. Proiectul nu vizează/vizeaza o zonă/zone urbană/urbane marginalizate identificate de un Grup de Acțiune Locală în cadrul unei Strategii de Dezvoltare Locală selectate și finanțate din POCU 2014-2020 (Axa 5) si POR 2014-2020(Axa 9).</i></p>		
<i>Model C-Declaratia de angajament</i>			
<p>□ Se angajează să realizeze demersurile necesare pentru demonstrarea și prezentarea documentelor care atestă drepturile reale aferente proprietății publice/private, admise de ghidul specific aplicabil, în termenul maxim din cadrul etapei precontractuale, respectiv în termen de 30 de zile lucrătoare de la primirea notificării privind demararea respectivei etape, în caz contrar proiectul fiind respins. Prin excepție pentru dreptul de proprietate publică solicitantul se angajează să realizeze demersurile necesare pentru înscrierea definitivă a dreptului de proprietate publică, să prezinte dovezile realizării acestor demersuri în termen</p>	<p>Se angajează să realizeze demersurile necesare pentru demonstrarea și prezentarea documentelor care atestă drepturile reale aferente proprietății publice/private, admise de ghidul specific aplicabil, în termenul maxim din cadrul etapei precontractuale, respectiv în termen de 30 de zile lucrătoare de la primirea notificării privind demararea respectivei etape, în caz contrar proiectul fiind respins. Prin excepție pentru dreptul de proprietate publică solicitantul se angajează să realizeze demersurile necesare pentru înscrierea definitivă a dreptului de proprietate publică, să prezinte dovezile realizării acestor demersuri</p>		

<p>de 30 de zile lucrătoare de la primirea notificării privind demararea etapei precontractuale și să prezinte extrasul de carte funciară actualizat cu înscrierea definitivă a dreptului de proprietate publică cel mai târziu la data emiterii autorizației de construire aferente proiectului, dar nu mai târziu de un termen de maxim 3 luni de la data intrării în vigoare a contractului de finanțare, în caz contrar contractul de finanțare va fi reziliat.</p> <p>...</p> <p>Beneficiarul se angajează să:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ (Unde este cazul) să prezinte extrasul de carte funciară actualizat cu înscrierea definitivă a dreptului de proprietate publică cel mai târziu la data emiterii autorizației de construire aferente proiectului, dar nu mai târziu de un termen de maxim 3 luni de la data intrării în vigoare a contractului de finanțare, în caz contrar contractul de finanțare va fi reziliat. În cazul în care, în urma transmiterii extrasului de carte funciară cu înscrierea definitivă, suprafața pentru care solicitantul nu demonstrează drepturile reale admise în cadrul ghidului solicitantului este mai mare de 10% din suprafața cumulată a obiectivelor principale aferente proiectului, contractul de finanțare va fi reziliat, iar sumele nerabursabile acordate vor fi recuperate, inclusiv cu accesoriile aferente. 	<p>în termen de 30 de zile lucrătoare de la primirea notificării privind demararea etapei precontractuale și să prezinte extrasul de carte funciară actualizat cu înscrierea definitivă a dreptului de proprietate publică cel mai târziu la data emiterii autorizației de construire aferente proiectului, dar nu mai târziu de un termen de maxim 12 luni de la data intrării în vigoare a contractului de finanțare, în caz contrar contractul de finanțare va fi reziliat.</p> <p>...</p> <p>Beneficiarul se angajează să:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ (Unde este cazul) să prezinte extrasul de carte funciară actualizat cu înscrierea definitivă a dreptului de proprietate publică cel mai târziu la data emiterii autorizației de construire aferente proiectului, dar nu mai târziu de un termen de maxim 12 luni de la data intrării în vigoare a contractului de finanțare, în caz contrar contractul de finanțare va fi reziliat. În cazul în care, în urma transmiterii extrasului de carte funciară cu înscrierea definitivă, suprafața pentru care solicitantul nu demonstrează drepturile reale admise în cadrul ghidului solicitantului este mai mare de 10% din suprafața cumulată a obiectivelor principale aferente proiectului, contractul de finanțare va fi reziliat, iar sumele nerabursabile acordate vor fi recuperate, inclusiv cu accesoriile aferente.
<p><i>Anexa Zone Urbane Marginalizate</i></p>	
<p>...</p> <p>Proiectele care se vor încadra în prioritatea de investiții 4.3 vor viza zone urbane marginalizate care sunt:</p> <p>a) clar identificate în Atlasul zonelor urbane marginalizate din România în baza informațiilor transmise de 176 de primării în noiembrie 2013 și delimitate (ex: numele străzilor care delimitează zona/comunitatea urbană marginalizată),</p> <p>...</p>	<p>...</p> <p>Proiectele care se vor încadra în prioritatea de investiții 4.3 vor viza zone urbane marginalizate care sunt:</p> <p>a) clar identificate în Atlasul zonelor urbane marginalizate din România în baza informațiilor transmise de 176 de primării în noiembrie 2013, inclusiv <i>Lista ZUM din localitățile cu peste 20.000 de locuitori (POCU 2014-2020)</i> și delimitate (ex: numele străzilor care delimitează zona/comunitatea urbană marginalizată),</p>

	<p>De asemenea, se va lua in considerare si faptul că intervențiile aferente priorității de investitii 4.3 sunt complementare intervențiilor de tip CLLD(DLRC) din cadrul axei prioritare 9, POR 2014-2020, dar fără a viza același teritoriu.</p>	<p>...</p> <p>De asemenea, se va lua in considerare si faptul că intervențiile aferente priorității de investitii 4.3 sunt complementare intervențiilor de tip CLLD(DLRC) din cadrul axei prioritare 9, POR 2014-2020, dar fără a viza același teritoriu.</p> <p>NOTĂ: În cazul în care modificarea POR 2014-2020 privind prevederile priorității de investitii 4.3 și ale priorității 9.1 se aprobă de către Comisia Europeană, investițiile propuse in cadrul PI 4.3 pot fi eligibile pentru finanțare și în zonele urbane marginalizate identificate de Grupurile de Acțiune Locală în cadrul Strategiilor de Dezvoltare Locală selectate și finanțate din POCU (Axa 5) si POR(Axa 9).</p>
<p>01 Anexa 4.3 - FORMULARUL CERERII DE FINANȚARE (completare în MySMIS)</p>		
	<p>7. Localizare proiect</p> <p>Proiectele care se vor incadra in prioritatea de investitii 4.3 vor viza zone urbane marginalizate care sunt:</p> <p>a) identificate in Atlasul zonelor urbane marginalizate din România in baza informatiilor transmise de 176 de primării in noiembrie 2013,</p>	<p>7. Localizare proiect</p> <p>Proiectele care se vor incadra in prioritatea de investitii 4.3 vor viza zone urbane marginalizate care sunt:</p> <p>a) identificate in Atlasul zonelor urbane marginalizate din România in baza informatiilor transmise de 176 de primării in noiembrie 2013, inclusiv Lista ZUM din orașele/municipiile 20.000+ din România, POCU 2014-2020;</p>
	<p>11. Justificare</p> <p>Investițiile din cadrul obiectivului specific pot fi complementare intervențiilor de tip CLLD (DLRC) din cadrul axei prioritare 9 a POR 2014-2020, dar fără a viza același teritoriu. Investițiile propuse in cadrul PI 4.3 nu sunt eligibile pentru finanțare în zonele urbane marginalizate identificate de Grupurile de Acțiune Locală în cadrul Strategiilor de Dezvoltare Locală selectate și finanțate din POCU(Axa 5) si POR(Axa 9).</p>	<p>11. Justificare</p> <p>Investițiile din cadrul obiectivului specific pot fi complementare intervențiilor de tip CLLD (DLRC) din cadrul axei prioritare 9 a POR 2014-2020, dar fără a viza același teritoriu. Investițiile propuse in cadrul PI 4.3 nu sunt eligibile pentru finanțare în zonele urbane marginalizate identificate de Grupurile de Acțiune Locală în cadrul Strategiilor de Dezvoltare Locală selectate și finanțate din POCU(Axa 5) si POR(Axa 9).</p> <p>NOTA:În cazul în care modificarea POR 2014-2020 privind prevederile</p>

		<p>priorității de investiții 4.3 și ale priorității 9.1 se aprobă de către Comisia Europeană, investițiile propuse în cadrul PI 4.3 pot fi eligibile pentru finanțare și în zonele urbane marginalizate identificate de Grupurile de Acțiune Locală în cadrul Strategiilor de Dezvoltare Locală selectate și finanțate din POCU (Axa 5) și POR(Axa 9).</p>
--	--	--

Un proiect poate include și o clădire existentă destinată utilizării publice pentru activități educative, culturale și recreative, socio-culturale, fiind de tipul centru de zi (categoria servicii sociale fără cazare), aflată în afara zonei urbane marginalizate vizate de proiect, dar în imediata proximitate a acesteia, cu condiția ca de serviciile oferite în cadrul clădirii să beneficieze și populația zonei urbane marginalizate vizate de proiect. (majoritatea persoanelor care beneficiază de serviciile clădirii respective trebuie să locuiască în zona urbană marginalizată vizată de proiect). Solicitantul va include informațiile și justificările bazate pe evidențe ale persoanelor beneficiare din zona urbană marginalizată la nivelul clădirii respective, iar sursele de unde au fost preluate trebuie să fie identificabile și verificabile.

Avizat

Laurentiu Caprian,

Sef Serviciu

Intocmit

Veronica Stancu