

FIȘĂ DE PREZENTARE – PALEDRIS SRL

Programul Operațional Regional 2014-2020

Axa prioritară 2 - Îmbunătățirea competitivității întreprinderilor mici și mijlocii

Prioritatea de investiții 2.1 – Promovarea spiritului antreprenorial, în special prin facilitarea exploatării economice a ideilor noi și prin încurajarea creării de noi întreprinderi, inclusiv prin incubatoare de afaceri, **Operațiunea B** – Incubatoare de afaceri

Titlul: IASC - Incubator Afaceri Sectorial Construcții

Solicitant – Paledris S.R.L

Localizare proiect Terenul este situat în intravilanul Municipiului Brașov. Proiectul este localizat în cea mai dezvoltată zonă de depozite și firme din domeniul construcțiilor din Municipiul Brașov.

Durata de implementare: 51 luni, respectiv între data 01/04/2018 și data 30/06/2022, aceasta cuprinzând, dacă este cazul, și perioada de desfășurare a activităților proiectului înainte de semnarea Contractului de finanțare, conform regulilor de eligibilitate a cheltuielilor.

Obiectivul general:

Obiectivul general al proiectului este consolidarea pe piața a întreprinderilor din domeniul sectorial al construcțiilor, prin dezvoltarea I.A.S.C – Incubator de Afaceri sectorial Construcții, care să ofere infrastructura precum și toate serviciile suport necesare pentru dezvoltare și să creeze un punct de întâlnire al întregului ecosistem antreprenorial sectorial din Regiunea Centru.

Beneficiarii direcți ai proiectului:

- Beneficiarii intrați în etapa de pre-incubare, prin acces la o experiență de învățare, de dezvoltare a conceptului lor de afaceri și primirea de sprijin în validarea ideii lor de business
- Firmele intrate în incubare, prin acces la toate facilitățile oferite prin pachetul de incubare, dar și prin restul serviciilor și facilităților existente în cadrul incubatorului, astfel încât acestea vor fi sprijinite în etapele lor de dezvoltare ca și start-up-uri, fiind minimizate riscurile de eșec prin care trece orice afacere nou înființată.
- Angajații firmelor incubate, prin crearea de noi locuri de muncă, activitatea fiind prestată pe teren și în cadrul incubatorului, care oferă cele mai moderne condiții
- Administratorul incubatorului, prin implicarea în oferirea tuturor serviciilor de administrare și, astfel, creșterea experienței și expertizei sale precum și a ariei de specializare în activitatea sa.
- Reprezentanții SC PALEDRIS SRL, prin dezvoltarea unui proiect aliniat cu viziunea sa de dezvoltare și implicare în dezvoltarea singurului și incubator sectorial de construcții din Regiunea Centru și chiar din România.
- Rețeaua de parteneri a Incubatorului, prin conectarea și accesul la ecosistemul antreprenorial din domeniul construcțiilor, precum și prin promovarea produselor lor către firmele incubate și școlarizarea de persoane care să preia noi produse și tehnici inovative din domeniul sectorial al construcțiilor, fapt care va presupune o dezvoltare pentru toți cei implicați.



ADR CENTRU Str. Decebal, 12, 510093, Alba Iulia, România
Tel.: 0258 - 818616 , 0258 - 815622, Fax: 0258 - 818613
Internet: www.adrcentru.ro, e-mail: office@adrcentru.ro

www.regio-adrcentru.ro

www.inforegio.ro | facebook.com/inforegio.ro

Călătoria continuă!

Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională prin Programul Operațional Regional 2014-2020

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.

Descrierea investiției:

Sectorul de activitate al incubatorului: Construcții. Acest sector are o importanță strategică, deoarece oferă societății infrastructura necesară dezvoltării. Este una dintre cele mai mari activități economice la nivel european, sectorul construcțiilor fiind unul suport pentru implementarea tuturor strategiilor de dezvoltare existente.

Prezentarea pe scurt a dotărilor le prevăzute pentru spațiile administrative și cele destinate firmelor incubate:

Dotări pentru cele 6 hale: mese ovale, scaune office, birouri, dulapuri, laptopuri, rafturi metalice, transpaleti, canapea, fotoliu, imprimanta multifuncțională. Dotări oficiu: masa, scaun bucătărie, mobilier, frigider

Hala școlarizare și depozitare echipamente: dotată și cu un grup sanitar pentru muncitori, pe sensul de ieșire; la etaj, pe sensul de ieșire, hala va fi dotată cu dușuri și vestiare de schimb pentru muncitorii școlarizați.

Echipamente: Betonieră, mașină de mixat și pompat tencuieli, pompa sapa / mortar, mașină de zugrăvit, motoconvertizor, mașină pentru tăiat și îndoit fier beton, ferăstrău circular, mașină electrică de tăiat gresie / faianță, debitator cu motor pe benzina, mașină de îndoit fier beton, mașină de îndoit profile, bare și țevi, mașină de tăiat beton, generator trifazat, generator de sudură monofazat, ciocan pneumatic, motocompresor cu surub, compresor cu piston industrial, compresor cu piston 15 bar, mașină dubla de șlefuit beton, placa compactoare reversibilă, rigla vibranta, placa compactoare reversibilă, mașină electrică de tăiat, cilindru compactor, mai compactor, mașină de finisat beton, placa compactoare unidirecțională, mini încărcător frontal, compactor de sol, mini excavator, manipulator telescopic, aparate de spălat cu presiune, schela mobilă, nacela foarfecă, mașini de găurit, ferăstrău circular de banc, ciocan demolator, mașină de carotat, ciocan rotopercutor, dezumidificator, ferăstrău de masă, mașină de legat fier beton, amestecător manual cu două palete, șlefuitor beton, debitor de metale, ciocan rotopercutor.

Clădire anexă: Restaurant, birouri administrative și sala conferințe. La parter, va exista spațiul de restaurant de 180 mp, precum și o terasă de 64 mp, dotate cu mobilier și alte dotări specifice necesare. La etajul 1 va fi organizat sediul administratorului incubatorului, care va conține 2 spații de birouri, 2 săli de ședințe/meetings cu o capacitate de 70 de persoane. Dotările aferente: mese ovale, saune office, dulapuri, birouri, seturi mobilier birou, canapea, calculatoare, multifuncțională, sistem sonorizare, proiector, panou

Zona de colectare selectivă a deșeurilor: va fi betonată și amenajată pentru asigurarea colectării selective; va fi dotată cu 4 pubele de colectare selectivă, care vor fi operate și gestionate printr-un furnizor extern de servicii complete de salubritate.

Bugetul proiectului:

Valoarea totală	Valoarea totală eligibilă	Valoare totală contribuție publică	Valoarea eligibilă nerambursabilă din FEDR		Valoarea eligibilă nerambursabilă din bugetul național		Valoarea cofinanțării eligibile a Beneficiarului		Valoarea neeligibilă inclusiv TVA
			(lei)	(%)	(lei)	(%)	(lei)	(%)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
29.258.349,92	24.418.472,36	17.292.427,95	14.698.563,77	60,19	2.593.864,18	10,62	7.126.044,41	29,18	4.839.877,56

din care valoarea finanțării nerambursabile alocate de MDRAP - AM POR: **17.292.427,95 lei** (70,81% din valoarea eligibilă a proiectului) aproximativ: 3.723.606,36 Euro (la cursul de schimb prevăzut în ghidul solicitantului, respectiv cursul infoeuro din luna martie 2018: 1 euro= 4.644 lei).



ADR CENTRU Str. Decebal, 12, 510093, Alba Iulia, România
Tel.: 0258 - 818616 , 0258 - 815622, Fax: 0258 - 818613
Internet: www.adrcentru.ro, e-mail: office@adrcentru.ro

www.regio-adrcentru.ro

www.inforegio.ro | facebook.com/inforegio.ro

Călătoria continuă!

Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională prin Programul Operațional Regional 2014-2020

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.