

FIȘĂ DE PREZENTARE – Parteneriat între UAT Municipiul Sibiu și Direcția de Asistență Socială Sibiu având ca lider de parteneriat UAT Municipiul Sibiu

Programul Operațional Regional 2014-2020

Axa Prioritară 4 – Sprijinirea dezvoltării urbane durabile; Prioritatea de investiții 4.3 - Oferirea de sprijin pentru regenerarea fizică, economică și socială a comunităților defavorizate din regiunile urbane și rurale

Proiectul aferent cererii de finanțare: cod SMIS 125175

Titlul: Creare centru multifuncțional în zona străzii Oțelarilor, destinat comunităților marginalizate

Solicitant – Parteneriat între UAT Municipiul Sibiu și Direcția de Asistență Socială Sibiu având ca lider de parteneriat UAT Municipiul Sibiu

Localizare proiect – Regiunea Centru, județul Sibiu, Municipiul Sibiu, str. Samuel Brukenthal, nr. 2

Durata de implementare: 43 luni, respectiv între data 01.05.2018 și data 30.11.2021, aceasta cuprinzând, dacă este cazul, și perioada de desfășurare a activităților proiectului înainte de semnarea Contractului de finanțare, conform regulilor de eligibilitate a cheltuielilor.

Obiectivul general al proiectului:

Îmbunătățirea regenerării fizice, economice și sociale a comunităților marginalizate din Municipiul Sibiu, promovarea coeziunii sociale și reducerea disparităților. Obiectivul general al proiectului răspunde obiectivului specific 4.3. „Îmbunătățirea regenerării fizice, economice și sociale a comunităților marginalizate în municipiile reședință de județ din România”, aferent Priorității de Investiții 4.3. „Oferirea de sprijin pentru regenerarea fizică, economică și socială a comunităților defavorizate din regiunile urbane și rurale”.

Obiectivele specifice al proiectului:

- Construirea unui Centrul Multifuncțional dedicat prioritar comunității marginalizate din cartierul Compa - Otelarilor Municipiul Sibiu.
- Dotarea corespunzătoare a Centrului Multifuncțional în vederea desfășurării de activități educative, sociale, sportive, recreative.
- Diversificarea serviciilor sociale/educative/culturale/recreative oferite prioritar comunității marginalizate din cartierul Compa Otelarilor al Municipiului Sibiu.

Indicatori prestabiliți de realizare:

- Dezvoltare urbană: Cladiri publice sau comerciale construite sau renovate în zonele urbane, 435mp
- Populație care trăiește în zonele cu intervenții în regenerarea fizică, economică și socială a comunităților marginalizate din municipiile reședință de județ, persoane 860.00

Beneficiarii direcți ai proiectului:

- 30 de copii de vârstă școlară pentru serviciile oferite de centrul de zi;
- 20 de persoane vârstnice dezavantajate social
- 20 de tineri din familii aflate în dificultate ce vor desfășura activități culturale/educative/sportive/consiliere.
- 50 de adulți care vor beneficia de activități de consiliere și educație parentală.

Beneficiarii indirecti ai proiectului:

- De rezultatele proiectului vor beneficia angajații Direcției de Asistență Socială care își vor desfășura activitatea în cadrul Centrului – 4 persoane.
- De asemenea, asociațiile și fundațiile din Municipiul Sibiu care au ca obiect de activitate complementar cu cel al Centrului Multifuncțional vor beneficia de rezultatele proiectului.
- Municipiul Sibiu va beneficia în urma proiectului prin îmbunătățirea aspectului urbanistic

Descrierea investiției:

Investiția ce va fi realizată într-o zonă marginalizată din Municipiul Sibiu, respectiv cartierul Compa - Otelarilor, identificată astfel în Atlasul zonelor marginalizate din România și inclus în Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a Municipiului Sibiu.



ADR CENTRU Str. Decebal, 12, 510093, Alba Iulia, Romania
Tel.: 0258 - 818616 , 0258 - 815622, Fax: 0258 - 818613
Internet: www.adrcentru.ro, e-mail: office@adrcentru.ro

www.inforegio.ro | facebook.com/inforegio.ro

Investim în viitorul tău!

Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională prin Programul Operațional Regional 2014-2020

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.

Potrivit documentelor menționate anterior în zona Compa Otelarilor se afla cea mai mare comunitate marginalizată din România, respectiv 860 persoane. Potrivit informațiilor din Recensământul Populației și al Locuințelor organizat în anul 2011, în Municipiul Sibiu locuiesc 582 de persoane de etnie roma. La nivelul zonei urbane marginalizate Compa Otelarilor nu există o statistică care să cuprindă numărul persoanelor de etnie roma, însă în cadrul Liceului Tehnologic Henri Coanda studiază 40 de elevi de etnie roma, elevi care vor beneficia de serviciile/activitățile specifice Centrului Multifuncțional. Centrul Multifuncțional este amplasat în interiorul zonei urbane marginalizate Compa Otelarilor, respectând principiul intervenției plasate în zona nevoii identificate având în vedere faptul că activitățile propuse răspund problemelor identificate în zonă.

Proiectul propune realizarea unui investiții moderne care să cuprindă un centru de zi pentru copii de vârstă școlară aflați în dificultate socială și un centru de zi pentru persoane vârstnice. Centrul multifuncțional va avea 120 de locuri pentru copii, tineri, adulți și vârstnici. Centrul de zi pentru copiii de vârstă școlară defavorizați are în vedere realizarea în principal a activităților precum: pregătirea temelor școlare, activități educative, recreative și de socializare, orientare școlară și profesională și consiliere psihologică. De asemenea, în cadrul centrului vor avea loc activități de consiliere, pregătire profesională și sprijin pentru părinți. În cadrul Centrului de zi pentru persoanelor vârstnice (club) se vor asigura activități sociale comunitare pentru persoane vârstnice precum prevenirea marginalizării sociale și sprijin pentru reintegrare socială prin consiliere juridică, medicală și psiho-socială și activități recreative de grup care facilitează și încurajează legăturile interumane. Noul amplasament va avea un regim de înălțime de P+1E+M. Clădirea va cuprinde următoarele categorii de spații: 2 săli dedicate activităților pentru vârstnici, 1 sală de sport, 2 săli de activități pentru copii și tineri, 3 săli multimedia, 1 ludotecă, 4 birouri pentru asistenți sociali/ consiliere/ consiliere parentală, 3 chicinete, spații de depozitare, administrative și grupuri sociale. Suprafața construită a clădirii este de 435 mp, iar suprafața desfurată de 1350 mp.

Din punct de vedere al arhitecturii, clădirii va fi prevăzută: cu pereții exteriori din zidărie de cărămidă; pereții interiori atât din zidărie de cărămidă, cât și din plăci de gips dublu placate; tâmplărie exterioară din aluminiu; tâmplărie interioară din lemn; în dreptul scării este prevăzută fatadă cortină; acoperișul clădirii este prevăzut din șarpantă; echiparea clădirii cu sistem de supraveghere video; adaptarea clădirii la exigențele prevăzute de legislație pentru asigurarea accesului facil și al circulației pe verticală a persoanelor cu dizabilități fizice.

Lucrări propuse la nivel de structură: Sistemul de fundare adoptat va fi de fundații continue sub stâlpi și pereți din beton armat monolit. Lucrările de terasamente și de șapatură a taluzurilor create în urma excavațiilor se vor executa cu luarea tuturor măsurilor de asigurare a securității muncii în conformitate cu prevederile legale și cu tehnologia de execuție adoptată pe șantier. În cazul suprastructurii se va adopta o soluție de rezistență formată din stâlpi și pereți din beton armat monolit și planșee din beton armat monolit. Scările se vor realiza din beton armat monolit.

Din punct de vedere al instalațiilor electrice, proiectul prevede: instalații electrice de iluminat și prize; tablouri electrice; instalația de paratrâznet; instalații de legare la pământ; iluminat de securitate pentru evacuare.

Instalații termice prevăd amplasarea unei centrale termice în condensatie, cu funcționare cu gaze naturale. Prepararea apei calde pentru consum menajer se face centralizat, clădirea urmând a fi echipată cu sistem de climatizare centralizat cu recuperare de căldură. Clădirea nou construită va fi dotată cu toate instalațiile, echipamentele tehnologice și utilitățile necesare desfășurării normale a activităților.

Mentionăm faptul că în cadrul proiectului, Direcția de Asistență Socială nu are o contribuție financiară, rolul partenerului constând în asigurarea activităților specifice Centrului Multifuncțional așa cum rezultă din acordul de parteneriat încheiat. Municipiul Sibiu este responsabil de implementarea proiectului, respectiv construcția centrului, dotarea acestuia și realizarea raportărilor tehnice și financiare.

Bugetul proiectului (lei):

Valoarea totală	Valoarea totală eligibilă	Valoarea eligibilă nerambursabilă din FEDR	Valoarea eligibilă nerambursabilă din bugetul național	Valoarea cofinanțării eligibile a Beneficiarului	Valoarea neeligibilă inclusiv TVA
5.456.623,28	5.456.623,28	4.638.129,79	709.361,02	109.132,47	0,00

din care valoarea finanțării nerambursabile alocate de MDRAP - AM POR: **5.347.490,81 lei** (98 % din valoarea eligibilă a proiectului) aproximativ: **1.169.003,76 Euro**, 1 euro = **4.5744 RON** (cursul de schimb prevăzut în ghidul solicitantului).



ADR CENTRU Str. Decebal, 12, 510093, Alba Iulia, Romania
Tel.: 0258 - 818616, 0258 - 815622, Fax: 0258 - 818613
Internet: www.adrcentru.ro, e-mail: office@adrcentru.ro

www.inforegio.ro | facebook.com/inforegio.ro

Investim în viitorul tău!

Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională prin Programul Operațional Regional 2014-2020

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.