

## FIȘĂ DE PREZENTARE – UAT MUNICIPIUL SIGHIȘOARA

**Programul Operațional Regional 2014-2020; Axa Prioritară 13 - Sprijinirea regenerării orașelor mici și mijlocii; Prioritatea de investiții 9b - Oferirea de sprijin pentru revitalizarea fizică, economică și socială a comunităților defavorizate din regiunile urbane și rurale; Obiectivul Specific 13.1 - Îmbunătățirea calității vieții populației în orașele mici și mijlocii din România**

**Proiectul aferent cererii de finanțare: COD SMIS 126648**

**Titlul: SALA MIHAI EMINESCU SIGHIȘOARA (RESTAURARE, CONSOLIDARE, PUNERE ÎN VALOARE) - COMPONENTA A ȘI REABILITAREA STRĂZII NICOLAE BĂLCESCU DIN MUNICIPIUL SIGHIȘOARA - COMPONENTA B**

**Solicitant – UAT MUNICIPIUL SIGHIȘOARA**

**Localizare proiect – str. Herman Oberth nr. 22 – Comp. A, str. Nicolae Bălcescu – Comp. B - Municipiul Sighișoara, Județul Mureș, România.**

**Durata de implementare: 118 luni, respectiv între data 01.02.2014 și data 30.11.2023** aceasta cuprinzând și perioada de desfășurare a activităților proiectului înainte de semnarea Contractului de finanțare, conform regulilor de eligibilitate a cheltuielilor.

### **Obiectivul general**

Prin investiția realizată prin implementarea proiectului „Sala Mihai Eminescu Sighișoara (restaurare, consolidare, punere în valoare) - componenta A și reabilitarea Străzii Nicolae Bălcescu din municipiul Sighișoara - componenta B”, solicitantul Municipiul Sighișoara își propune creșterea standardului de viață a locuitorilor municipiului.

### **Obiectivele specifice al proiectului:**

1. Reabilitarea, consolidarea și punerea în valoare a Sălii Mihai Eminescu Sighișoara – componenta A.
2. Îmbunătățirea spațiului urban prin reabilitarea Străzii Nicolae Bălcescu din municipiul Sighișoara – componenta B.
3. Creșterea accesibilității persoanelor cu dizabilități la servicii culturale și recreative.

### **Rezultate așteptate:**

1. Beneficiari ai infrastructurii cultural-recreative construite/extinse/finalizate/modernizat/ reabilite/dotate obiect al proiectului:

Valoare la începutul implementării proiectului: 0; Valoare estimată la finalul implementării proiectului: 33.786

Dintre care: persoane aparținând categoriilor vulnerabile/defavorizate, persoane cu dizabilități

Valoare la începutul implementării proiectului: 0; Valoare estimată la finalul implementării proiectului: 1750

2. Componenta A

Clădiri cu funcții culturale/recreative construite/extinse/finalizate/modernizate/reabilite/dotate (număr) – componenta A

Valoare la începutul implementării proiectului: 0; Valoare estimată la finalul implementării proiectului: 1

3. Componenta A

Alte facilități construite/extinse/modernizate (număr) – componenta A

Valoare la începutul implementării proiectului: 0; Valoare estimată la finalul implementării proiectului: 1



ADR CENTRU Str. Decebal, 12, 510093, Alba Iulia, România  
Tel.: 0258 - 818616 , 0258 - 815622, Fax: 0258 - 818613  
Internet: [www.adrcentru.ro](http://www.adrcentru.ro), e-mail: [office@adrcentru.ro](mailto:office@adrcentru.ro)

Capacitate sală de spectacole – nr locuri:

Valoare la începutul implementării proiectului: 0; Valoare estimată la finalul implementării proiectului: 415

Număr de spectatori maxim per eveniment – nr locuri:

Valoare la începutul implementării proiectului: 0; Valoare estimată la finalul implementării proiectului: 415

4. Beneficiari ai străzilor reabilite: construite/extinse/finalizate/modernizat/reabilite/dotate obiect al proiectului (număr persoane) – componenta B

Valoare la începutul implementării proiectului: 0; Valoare estimată la finalul implementării proiectului: 33.786

Dintre care: persoane aparținând categoriilor vulnerabile/defavorizate, persoane cu dizabilități

Valoare la începutul implementării proiectului: 0; Valoare estimată la finalul implementării proiectului: 1.750

5. R5 – Componenta B

Alte facilități construite/extinse/ modernizate (număr) – componenta B

Valoare la începutul implementării proiectului: 0; Valoare estimată la finalul implementării proiectului: 1

Străzi reabilite – km:

Valoare la începutul implementării proiectului: 0; Valoare estimată la finalul implementării proiectului: 0,187 km.

Locuri de parcare – număr:

Valoare la începutul implementării proiectului: 0; Valoare estimată la finalul implementării proiectului: 26

**Beneficiarii direcți ai proiectului:** 33.786 de locuitori ai municipiului, ce vor avea acces la facilitățile create prin restaurare, consolidare, punere în valoare și dotarea Sălii Eminescu și prin reabilitarea străzii Nicolae Bălcescu, în funcție de categoria de vârstă: spectacole și evenimente organizate de către primărie.

**Beneficiarii indirecti ai proiectului:** comunitățile din comunele învecinate, ai cărei locuitori vor avea acces la facilitățile dezvoltate prin proiect, fapt ce va conduce la apropierea dintre comunități și la colaborării viitoare în beneficiul tuturor;

- persoanele angajate pe perioada execuției lucrărilor de construcții de restaurare, consolidare, punere în valoare și dotarea Sălii Eminescu și prin reabilitarea străzii Nicolae Bălcescu din Sighișoara (20 de muncitori calificați și necalificați);
- județul Mureș și Regiunea Centru prin îmbunătățirea serviciilor culturale și recreative a spațiilor publice de la nivelul județului și a regiunii.

### Descrierea investiției:

Componenta 1 - Principalele lucrări preconizate:

- Refacerea fațadelor din curtea interioară, înlocuirea tâmplăriei, recondiționarea cursivelor, refacerea fațadei dinspre curte a sălii de spectacol, prin amplasarea unor pasarele de legătura la etajele I și II.
- Refacerea fațadelor posterioare din zona de SE a ansamblului, refacerea șarpantei, învelitorii și mansardarea corpului administrativ și a celui din zona buzunarului scenei.
- Refacerea finisajelor interioare (pardoseli, pereți, tavane) în sala de spectacol, a foyerului și în celelalte spații anexe ale sălii, inclusiv cabine de actori, grupuri sanitare, birouri etc.
- Refacerea tâmplăriei, prin replicare după modelul original din lemn stratificat cu geam dublu termoizolant.
- Refacerea arhitecturii de interior a sălii de spectacole, inclusiv tratamentele acustice, mobilierul și dotările tehnice specifice scenei.
- Repararea șarpantei, înlocuirea elementelor de lemn deteriorate la nivelul podului și refacerea integrală a învelitorilor (inclusiv jgheaburi și burlane).
- Termoizolații la nivelul podului pentru diminuarea pierderilor de energie termică.
- Dotarea construcției cu lift pentru persoane (2 stații; parter și etaj) și decoruri (3 stații; parter, etaj și mansardă – depozit decor) și Intervenții instalații.



ADR CENTRU Str. Decebal, 12, 510093, Alba Iulia, România  
Tel.: 0258 - 818616 , 0258 - 815622, Fax: 0258 - 818613  
Internet: [www.adrcentru.ro](http://www.adrcentru.ro), e-mail: [office@adrcentru.ro](mailto:office@adrcentru.ro)

## Componenta 2:

Strada Nicolae Bălcescu nu are elementele geometrice bine definite conform normativelor în vigoare, iar sistemul rutier prezintă în momentul de față sectoare pavate cu bolovani de râu, parțial pietruite, fiind necesare lucrări de reabilitare. Partea carosabilă prezintă degradări: gropi, fâgașe, denivelări transversale și longitudinale și tasări care afectează siguranța în exploatare.

Prin reabilitarea străzii se va îmbunătăți accesul mașinilor de salvare, pompieri, de aprovizionare, va crește capacitatea de circulație, se va reduce timpul transportului de mărfuri și călători, va scădea gradul de uzură al mijloacelor de circulație. Se va îmbunătăți accesul mijloacelor auto și al pietonilor către Sala Eminescu, strada Nicolae Bălcescu permițând accesul direct la aceasta.

## Indicatori:

- Spațiu deschis creat sau reabilitat în metri pătrați zonele urbane: 3.437,00 mp
- Clădiri publice sau comerciale construite sau renovate în zonele urbane: 2.965,00 mp.
- Persoane care trăiesc în orașe mici și mijlocii unde s-au implementat strategii de dezvoltare locală: 28.102 persoane.

## Bugetul proiectului (lei):

Valoarea totală	Valoarea totală eligibilă	Valoarea eligibilă nerambursabilă din FEDR	Valoarea eligibilă nerambursabilă din bugetul național	Valoarea cofinanțării eligibile a Beneficiarului	Valoarea neeligibilă inclusiv TVA
<b>20.114.127,27</b>	<b>19.684.418,72</b>	<b>16.731.755,93</b>	<b>2.558.974,43</b>	<b>393.688,36</b>	<b>429.708,55</b>

din care valoarea finanțării nerambursabile alocate de MDRAP - AM POR: **19.290.730,36 lei** (98,00% din valoarea eligibilă a proiectului) aproximativ: 4.141.863,73 Euro (la cursul de schimb prevăzut în ghidul solicitantului, respectiv 1 euro= 4.6575 lei).