

FIȘĂ DE PREZENTARE – UAT MUNICIPIUL GHEORGHENI

Programul Operațional Regional 2014-2020; Axă Prioritară 13: Sprijinirea regenerării orașelor mici și mijlocii

Prioritatea de investiții 9b - Oferirea de sprijin pentru revitalizarea fizică, economică și socială a comunităților defavorizate din regiunile urbane și rurale; Obiectivul Specific 13.1 - Îmbunătățirea calității vieții populației în orașele mici și mijlocii din România

Proiectul aferent cererii de finanțare: COD SMIS 125546

Titlul: *Îmbunătățirea calității vieții populației în Municipiul Gheorgheni*

Solicitant: UAT MUNICIPIUL GHEORGHENI

Localizare proiect

Proiectul se va implementa în Municipiul Gheorgheni și cuprinde următoarele 2 componente:

1. Centrul Comunitar Gheorgheni Mediateca - Biblioteca Multifunctionala, în cadrul imobilului situat în Piața Libertății nr. 22.
2. Amenajare spațiu public - zona parcului central din Municipiul Gheorgheni.

Durata de implementare: 72 luni, respectiv între data **19.01.2018** și data **30.12.2023** aceasta cuprinzând, dacă este cazul, și perioada de desfășurare a activităților proiectului înainte de semnarea Contractului de finanțare, conform regulilor de eligibilitate a cheltuielilor.

Obiectivul general al proiectului este îmbunătățirea calității vieții populației Municipiului Gheorgheni, într-o perioadă de 36 de luni de la semnarea Contractului de finanțare.

Obiectivele specifice al proiectului:

1. Dezvoltarea urbană a orașului Gheorgheni prin transformarea Pieței Libertății într-o zonă dedicată pietonilor
2. Realizarea lucrărilor de construcții asupra centrului comunitar Gheorgheni Mediateca – Biblioteca multifunctionala care să permită desfășurarea activităților comunitare, culturale

Indicatorii proiectului:

- Dezvoltare urbană: Spațiu deschis creat sau reabilitat în zonele urbane – 18.832,02 metri pătrați
- Dezvoltare urbană: Clădiri publice sau comerciale construite sau renovate în zonele urbane - 1.486,26mp
- Număr persoane care traiesc în orașe mici și mijlocii unde s-au implementat strategii de dezvoltare locală – 18.377
- Clădiri publice construite/ modernizate/ extinse- 1.00

Beneficiarii direcți ai proiectului:

- **Populația Municipiului Gheorgheni- cei 18.377 locuitori la nivelul anului 2011.** Întreaga populație a UAT Municipiului Gheorgheni va beneficia de pe urma implementării proiectului deoarece va avea două efecte benefice pentru populație: pe de o parte, sunt cei care preferă plimburile în aer liber, care optează frecvent pentru desfășurarea a diverse activități în parc. Pe de altă parte, a doua categorie care alege petrecerea timpului liber în Centrul Comunitar Mediateca/Biblioteca, fiind un spațiu care oferă variante celor tineri și celor vârstnici.
- **UAT Municipiul Gheorgheni** -Având în vedere că parcul este proprietatea publică a orașului Gheorgheni, beneficiarul direct va fi reprezentat de către UAT Gheorgheni



ADR CENTRU Str. Decebal, 12, 510093, Alba Iulia, Romania
Tel.: 0258 - 818616 , 0258 - 815622, Fax: 0258 - 818613
Internet: www.adrcentru.ro, e-mail: office@adrcentru.ro

www.regio-adrcentru.ro

www.inforegio.ro | facebook.com/inforegio.ro

Investim în viitorul tău!

Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională prin Programul Operațional Regional 2014-2020

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.

Beneficiarii indirecti ai proiectului:

Mediul local de afaceri - Prin implementarea proiectului, se va crea un nou punct de interes la nivelul UAT-Municipiul Gheorgheni, în sensul că, populația orașului a prezentat un interes ridicat față de realizarea parcului, fapt care va determina ca traficul să nu mai fie atât de crescut în zona. Astfel, agenții economici pot lua în calcul deschiderea unor puncte de lucru în apropierea locației de implementare a proiectului. Un alt punct de interes va fi Centrul Comunitar Mediateca/ Biblioteca care va atrage atât locuitorii orașului cât și turiștii care sunt pasionați de cultură, de petrecere a timpului liber în Municipiul Gheorgheni, zona fiind cea care detine un potențial turistic ridicat.

Descrierea investiției:

Pe componenta A „Reabilitare Centru Comunitar Gheorgheni, Biblioteca/Mediateca Multifunctionala” se dorește amenajarea unui centru comunitar, bibliotecă/mediateca, cu spațiile necesare la nivelul parterului și etajului. La parter se vor păstra în general numai pereții structurali originali și se va reorganiza spațiul pentru a acomoda noile funcțiuni. Astfel pentru accesul principal din fațada estică se vor elimina elementele parazitare, se va amenaja o intrare modernă, prin uși vitrate. Holul de primire va face trecerea spre zona de recepție a bibliotecii. La parter, lângă lift se va amenaja grupul sanitar pentru persoane cu dizabilități. În celălalt colț prin deschiderea unor goluri de usa vor fi accesibile grupurile sanitare separate pe sexe, aferente biroului turistic, care vor deserveți și funcțiunile noi. Scara de acces închisă, din primul hol se va păstra, facilitând accesul personalului și al vizitatorilor la nivelul etajului. Sala multifuncțională va avea funcțiunea principală de sală de citit, bibliotecă deschisă, cu rafturi de cărți pe pereții perimetrali, dar în cazul unor evenimente (concerte, proiectii, prezentări) va putea servi ca amfiteatru flexibil. În zona vechii scene se vor amenaja depozite închise de cărți, reviste, etc., pe două nivele. La etaj, spre est (centrul istoric) se vor amenaja birourile administrative, o sală de lectură, un atelier, un hol de legătură spre sala mare, legat prin lift de holul de la parter, o sală de proiectie, un depozit și camera de proiectie.

Pentru componenta B „Amenajare spațiu public-zona parcului central din municipiul Gheorgheni”- se intenționează transformarea Pieței Libertății într-o zonă dedicată pietonilor, descurajând intrarea vehiculelor în zona centrală. Investiția presupune: transformarea tronsonului de drum din nordul parcului în alee pietonală, cu schimbarea pavimentului, montarea de mobilier urban (banci, cosuri de gunoi, stalpi de iluminat, jardiniere, protecții pentru arbori, rastel pentru biciclete etc), realizarea unei fantani artistice la nivelul pavimentului. Odată cu noua configurație a strazilor din jurul parcului se vor realiza locuri de parcare, trotuare și pista de biciclete. Zona analizată în prezentul document constă în: Piața Libertății și drumurile adiacente parcului (E578) împreună cu racordările la strazile Kossuth Lajos, str. Márton Áron, str. Băii și strada Miron Cristea. În prezent, în zona Piața Libertății, în centrul orașului Gheorgheni, pe numărul cadastral 57288 având suprafața de 8261 mp, funcționează un parc, realizat în anii '60. Reconfigurarea zonei centrale presupune: reconfigurarea drumului național DN12 în zona centrală a orașului, în scopul creării unei zone pietonale extinse; reamenajarea parcului din zona centrală, Piața Libertății, realizarea de piste de biciclete în zona centrală, realizarea centrului comunitar Gheorgheni. Pentru aducerea la parametrii optimi de funcționare a scurgerii apelor pluviale sunt necesare lucrările de reparații a sistemului de scurgere existent, lucrări noi de realizat și aducerea la nivel a capacelor de canal.

Bugetul proiectului (lei):

Valoarea totală	Valoarea totală eligibilă	Valoarea eligibilă nerambursabilă din FEDR	Valoarea eligibilă nerambursabilă din bugetul național	Valoarea cofinanțării eligibile a Beneficiarului	Valoarea neeligibilă inclusiv TVA
20.596.559,29	20.596.559,29	17.507.075,42	2.677.552,68	411.931,19	0,00

din care valoarea finanțării nerambursabile alocate de MDRAP - AM POR: 20.184.628,10 lei (98,00% din valoarea eligibilă a proiectului) aproximativ: 4.333.790,25 Euro (la cursul de schimb prevăzut în ghidul solicitantului, respectiv cursul InforEuro din luna martie 2018: 1 euro= 4.6575 lei).



ADR CENTRU Str. Decebal, 12, 510093, Alba Iulia, Romania
Tel.: 0258 - 818616 , 0258 - 815622, Fax: 0258 - 818613
Internet: www.adrcentru.ro, e-mail: office@adrcentru.ro

www.regio-adrcentru.ro

www.inforegio.ro | facebook.com/inforegio.ro

Investim în viitorul tău!

Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională prin Programul Operațional Regional 2014-2020

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.