

FIȘĂ DE PREZENTARE **PARTENERIATUL DINTRE UAT JUDEȚUL HARGHITA ȘI UAT ORAȘUL CRISTURU SECUIESC**

Programul Operațional Regional 2014-2020

Axa prioritară 2 - Îmbunătățirea competitivității întreprinderilor mici și mijlocii

Prioritatea de investiții 2.1 – Promovarea spiritului antreprenorial, în special prin facilitarea exploatarei economice a ideilor noi și prin încurajarea creării de noi întreprinderi, inclusiv prin incubatoare de afaceri; Obiectivul specific consolidarea poziției pe piață a întreprinderilor mici și mijlocii în domeniile competitive identificate în Strategia Națională de Competitivitate și Planurile Regionale de Dezvoltare, Operațiunea B – Incubatoare de afaceri

Proiectul aferent cererii de finanțare: COD SMIS 152030

Titlul: *Înființarea unui Incubator de afaceri sectorial în Orașul Cristuru Secuiesc*

Solicitant – PARTENERIATUL DINTRE UAT JUDEȚUL HARGHITA ȘI UAT ORAȘUL CRISTURU SECUIESC, având ca lider UAT JUDEȚUL HARGHITA

Localizare proiect: România, județul Harghita, Oraș Cristuru Secuiesc, strada Harghitei, nr.14,

Durata de implementare: 32 luni, respectiv între data 01.05.2021 și data 30.12.2023, aceasta cuprinzând, dacă este cazul, și perioada de desfășurare a activităților proiectului înainte de semnarea Contractului de finanțare, conform regulilor de eligibilitate a cheltuielilor.

Obiectivul general :

Obiectivul general al proiectului constă în crearea unui incubator de afaceri sectorial, destinat sectorului industriilor creative, într-un imobil localizat în Orașul Cristuru Secuiesc, județul Harghita, care va contribui la sporirea competitivității regionale, la generarea de inovații și la crearea de noi locuri de muncă calificate.

Obiectivele specifice al proiectului:

- Reabilitarea și refuncționalizarea a 2 imobile, în cadrul cărora va funcționa un incubator de afaceri cu capacitatea de a găzdui simultan maximum 15 firme rezidente
- Asigurarea unui grad de ocupare de minimum 70,00% (suprafața ocupată de rezidenți raportată la capacitatea totală a incubatorului) la 2 ani de la finalizarea proiectului
- Asigurarea unei rate de supraviețuire de minimum 60% la 3 ani de la finalizarea lucrărilor de construcții și semnarea contractelor de incubare.

Beneficiarii direcți și indirecti ai proiectului:

Beneficiarii direcți ai proiectului:

- incubatorul de afaceri, ca structura administrată de către consorțiul format din UAT Județul Harghita și UAT Orașul Cristuru Secuiesc;
- întreprinderile mici și mijlocii existente, cu o vechime de maximum 3 ani, cu sediul social în regiunea Centru și cu activitatea principală în sfera industriilor creative;
- potențialii întreprinzători din Regiunea Centru care intenționează să-și deschidă o afacere în domeniul industriilor creative, cu condiția înmatriculării firmei până la momentul procesului de selecție în vederea admiterii.

Beneficiarii indirecti ai proiectului sunt autoritățile publice locale.



ADR CENTRU Str. Decebal, 12, 510093, Alba Iulia, România
Tel.: 0258 - 818616 , 0258 - 815622, Fax: 0258 - 818613
Internet: www.adrcentru.ro, e-mail: office@adrcentru.ro

www.inforegio.ro | facebook.com/inforegio.ro

Investim în viitorul tău!

Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională prin Programul Operațional Regional 2014-2020

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.

Descrierea investiției:

Proiectul se va realiza prin reabilitarea unor clădiri existente pe terenul identificat prin CF nr. 52736-C3 și 52736-C8, care este proprietatea privată a Orașului Cristuru Secuiesc. Prin proiect se va interveni și asupra imob. C6, C9 și C10 care sunt propuse spre demolare.

Amplasamentul are acces direct către strada Harghitei nr. 14 și este situat în apropierea Grupului Școlar "Zeyk Domokos". Pe terenul situat în intravilanul orașului Cristuru Secuiesc se dorește reabilitarea unor imobile pentru înființare Incubator de afaceri sectorial.

Construcția care urmează a fi reabilitată se compune din două corpuri: Corp A – Atelier(e), respectiv Corp B – Atelier(e) și Birouri, Se propune realizarea de lucrări de construcții cu scopul reabilitării unei construcții, compartimentate și finisate pentru asigurarea posibilității activităților de industrii creative, de depozitare a materiei prime și produselor finite. Fiecare atelier va avea acces separat pentru manipularea materialelor, respectiv pentru personalul agenților economici care își va desfășura activitatea de industrii creative.

Se dorește atragerea a 15 firme în incubatorul sectorial și menținerea unui număr de 9 firme la 3 ani de la finalizarea investiției realizate prin ajutor de stat. Totodată, se estimează că firmele incubate vor crea un număr maximum de 35 locuri de munca. Astfel, structura incubatorului de afaceri va fi alcătuită din spații cu diferite funcționalități, adaptate cerințelor de funcționare ale firmelor incubate, respectiv:

Birouri, spații unde își va desfășura activitatea personalul angajat al firmelor incubate precum și cel al Harghita Business Center, administratorul incubatorului. Spațiile vor fi dotate cu toate facilitățile necesare desfășurării activității, respectiv mobilier, calculatoare, imprimante, zone de depozitare

Spații de producție și de depozitare adaptate specificului sectorului economic de activitate Industrii creative. Spațiile de producție vor fi dotate cu echipamente specifice sectorului de activitate.

Săli de conferințe/sedințe, unde vor fi organizate întâlnirile de lucru ale firmelor incubate, precum și alte întâlniri specifice. Sălile vor beneficia de facilități pentru asigurarea confortului optim al participanților la întâlniri.

Spații administrative, reprezentând spațiile unde își va desfășura activitatea personalul administratorului incubatorului.

Spații birotică și arhivare, unde vor fi instalate elemente de mobilier pentru arhivarea documentelor aparținând firmelor incubate și administratorului incubatorului, precum și pentru servere și echipamente IT.

Spațiu depozit, reprezentând spațiu de depozitare a materiilor prime și ale materialelor aferente activităților desfășurate de firmelor incubate.

Spații de alimentație oficii de etaj, spațiu de luat masa, recepție, în vederea asigurării unui minim de confort pentru personalul ce lucrează în cadrul incubatorului.

Grupuri sanitare, vestiare, spații tehnice etc – vor facilita desfășurarea activităților personalului din cadrul incubatorului.

Spațiile administrative și cele destinate firmelor incubate vor fi dotate cu mobilier de birou și cu echipamente IT și birotică.

Bugetul proiectului:

	Valoarea totală	Valoarea totală eligibilă	Valoare totală contrib. publică	Valoare eligibilă nerambursabilă din FEDR	Valoarea eligibilă nerambursabilă din buget național	Valoare cofinanțare eligibilă BENEF	Valoarea neeligibilă inclusiv TVA
Total	6.751.495,61	6.502.323,50	3.386.317,69	2.878.370,03	507.947,66	3.116.005,81	249.172,11
Lider UAT JUD HARGHITA	4.388.472,16	4.226.510,29	2.201.106,54	1.870.940,56	330.165,98	2.025.403,75	161.961,87
Partener UAT Orasul Cristuru Secuiesc	2.363.023,45	2.275.813,21	1.185.211,15	1.007.429,47	177.781,68	1.090.602,06	87.210,24

din care valoarea finanțării nerambursabile alocate de MDRAP - AM POR: **3.386.317,69 lei** (52,08% din valoarea eligibilă a proiectului) aproximativ: 687.898,45 Euro (la cursul de schimb prevăzut în ghidul solicitantului: 1 euro = 4.9227 lei).



ADR CENTRU Str. Decebal, 12, 510093, Alba Iulia, România
Tel.: 0258 - 818616 , 0258 - 815622, Fax: 0258 - 818613
Internet: www.adrcentru.ro, e-mail: office@adrcentru.ro

www.inforegio.ro | facebook.com/inforegio.ro

Investim în viitorul tău!

Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională prin Programul Operațional Regional 2014-2020

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.