



Cofinanțat de  
Uniunea Europeană



**REGIO**   
Programul Regiunea Centru 2021-2027

**Programul Regiunea Centru 2021-2027**

# **PRIORITATEA 3:**

## **O REGIUNE CU COMUNITĂȚI PRIETENOASE CU MEDIUL**



**b(i) Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră**

**Acțiunea B: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice**



Cofinanțat de  
Uniunea Europeană



**REGIO**   
Programul Regiunea Centru 2021-2027

## Fișă de prezentare



### Informații despre apel

**Alocarea financiară - 54,843,529 euro**

**Valoarea eligibilă a proiectului:**

- pentru renovare moderată: minim **150.000 euro**, maxim **15.000.000 euro**
- pentru renovare aprofundată: minim **250.000 euro**, maxim **15.000.000 euro**

**Tipul apelului: Apel competitiv**, cu termen limită de depunere.



### Solicitanți eligibili

- **Unitățile Administrativ Teritoriale din Regiunea Centru** (UAT județ, municipiu reședință de județ, municipiu, oraș, comună)
- **Autoritățile publice centrale:** ministerele, alte organe de specialitate care se organizează în subordinea sau în coordonarea Guvernului ori a ministerelor, instituțiile publice din subordinea sau coordonarea Guvernului ori a ministerelor, autoritățile administrative autonome; instituția prefectului (OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare);
- **Instituțiile publice și serviciile publice organizate ca instituții publice de interes local sau județean** (finanțate din bugetul local), aflate în subordinea unităților administrativ teritoriale;
- **Instituții de învățământ superior de stat din Regiunea Centru**
- **Parteneriate între entitățile de mai sus, cu respectarea condiției ca în cazul parteneriatelor dintre UAT și instituțiilor publice locale, partenerii să aparțină aceluiași județ**





Cofinanțat de  
Uniunea Europeană



**REGIO**   
Programul Regiunea Centru 2021-2027



## Activități eligibile

**I. Măsuri de creștere a eficienței energetice în clădirile publice în stricta corelare cu măsurile prevăzute în raportul de audit energetic:** lucrări de construcții și instalații pentru reabilitarea termică a elementelor de anvelopă a clădirii; lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum; instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu; lucrări de instalare/reabilitare/modernizare a sistemelor de climatizare, ventilare naturală și ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior; lucrări de reabilitare/modernizare a instalației de iluminat aferente clădirii; lucrări de management energetic integrat pentru clădiri și alte activități care conduc la realizarea obiectivelor proiectului; utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu și fără montaj, dotări, active necorporale etc.

**II. Măsuri auxiliare/conexe** care contribuie la implementarea proiectului pentru care se solicită finanțare includ lucrări de intervenție/activități aferente investiției de bază precum reparații/consolidări structurale, lucrări de refacere a unor caracteristici arhitectonice inițiale în cazul clădirilor clasate ca monument istoric/ clădiri amplasate într-o zonă de protecție a monumentelor istorice și/sau în zone construite protejate aprobate conform legii, demontarea instalațiilor și a echipamentelor montate aparent pe fațadele/terasa clădirii, precum și remontarea acestora după efectuarea lucrărilor de intervenție, crearea de facilități/ adaptarea infrastructurii pentru persoanele cu dizabilități (rampe de acces) și alte măsuri suplimentare de dezvoltare durabilă, procurarea și montarea lifturilor în cadrul unei clădiri prevăzute din proiectare cu lifturi (care are casa liftului, dar care nu are montate lifturile respective), lucrări specifice din categoria lucrărilor necesare obținerii avizelor/autorizațiilor pentru asigurarea bunei funcționări a imobilului vizat de proiect (de exemplu, avizul ISU sau lucrări aferente cerințelor fundamentale de securitate la incendiu conform Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată), lucrări de înlocuire a tâmplăriei interioare ce nu contribuie direct la creșterea performanței energetice a clădirii/clădirilor vizate de proiect, repararea trotuarelor de protecție, lucrări de reabilitare a instalațiilor de fluide medicale, instalații nespecificate la categoria de măsuri de tip I.

**III. Acțiuni ce vizează întărirea capacității administrative a autorităților publice** pentru dezvoltarea de proiecte care vizează "deep renovation" pe eficiență energetică prin dezvoltarea de ghiduri și soluții de bune practici etc. și elaborarea de strategii pentru eficiență energetică (ex. strategii de reducere a emisiilor de GES), conștientizarea populației, schimburi de bune practici și /sau activități de cooperare interregională și transnațională

Pentru a fi eligibil proiectul, **fiecare componentă (clădire) trebuie să propună lucrări de intervenții/activități din cadrul măsurilor de tip I însoțite, după caz, de lucrări de investiții/activități din cadrul măsurilor de tip II, în funcție de măsurile propuse prin auditul energetic/expertiza tehnică/studii de specialitate în cazul monumentelor istorice.**

Activitățile eligibile enumerate mai sus nu sunt limitative.



Cofinanțat de  
Uniunea Europeană



**REGIO**   
Programul Regiunea Centru 2021-2027

## Indicatori monitorizati

- Consumul anual de energie primară (kWh/m<sup>2</sup> an)
- Consum anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m<sup>2</sup> an)
- Arie desfășurată de clădire publică, renovată energetic (m<sup>2</sup>)
- Nivel de emisii de gaze cu efect de seră (echivalent kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> an)

## Conditii specifice

- **Intervențiile propuse pentru clădire conduc la o reducere a consumului de energie primară situată în intervalul 30% - 60% pentru proiectele de renovare energetică moderată, respectiv peste 60% pentru proiectele de renovare energetică aprofundată, în comparație cu starea de pre-renovare și proiectul se încadrează în cel puțin un document strategic relevant**
- Clădirea vizată prin proiect a fost construită până la sfârșitul anului 2000, este independentă structural și are cu o suprafață utilă totală mai mare de 250 m<sup>2</sup>, nu este încadrată, prin raport de expertiză tehnică, în clasa I sau în clasa II de risc seismic, și nu se află în execuție lucrări de intervenție în scopul creșterii nivelului de siguranță la acțiuni seismice ale construcției existente, nu are caracter rezidențial, nu este utilizată ca lăcaș de cult/pentru alte activități cu caracter religios, nu este o construcție cu caracter provizoriu prevăzută a fi utilizată pe o perioadă de până la 2 ani, nu este clădire industrială, nu este atelier sau clădire din domeniul agricol și nu este utilizată/ destinată a fi utilizată mai puțin de 4 luni pe an.

## Beneficii urmărite

- renovarea energetică a fondului construit regional și respectiv, reabilitarea moderată și/sau aprofundată, până în 2029, a 72600 mp de clădiri publice din Regiunea Centru
- Reducerea cu 30% a emisiilor de gaze cu efect de seră generate de fondul construit regional
- Reducerea consumului anual de energie primară a fondului construit regional și a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire
- creșterea capacității administrative a autorităților publice pentru dezvoltarea de proiecte dedicate promovării eficienței energetice și reducerii emisiilor de gaze cu efect de seră

